

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Vlinkert Bakel

Details



232m²

€3.500 p.m.

Bouwjaar 2007



Rotsvast Eindhoven

T: +31 40 244 0244
E: eindhoven@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €3.500 p.m.

Status: Tophuis

Interieur: Gestoffeerd

Bouw

Huistype: Woonhuis, Villa, Vrijstaande woning

Wijk: Verspreide huizen Milheeze

Bouwjaar: 2007

Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 232m²

Indeling

Aantal woonkamers: 6

Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 2

Totaal aantal kamers: 6

Badkamerfaciliteiten: Dubbele wastafel, Inloopdouche, Hangend toilet, Wastafelmeubel

Aantal keukens: 1

Aantal toiletten: 1

Tuinen: Achtertuin, Zonneterras

Hoofdtuin: Achtertuin, Zonneterras

Details

Huisdieren: In overleg

Onderhoud binnen: goed

Onderhoud buiten: uitstekend

Openbaar vervoer: Ja

Beschrijving

Type: Villa

Locatie: Bakel

Per direct beschikbaar!

Gelegen op een prachtige en rustgevende locatie aan de rand van het dorp Bakel in Noord Brabant, treffen we deze ruime en goed afgewerkte villa welke beschikt over een totaal woonoppervlak van maar liefst 232m² en een perceel van 6350m². Ook heeft het pand de beschikking over een 14-tal zonnepanelen.

Het landhuis kent een viertal slaapkamers, een royale woonkamer en een gezellige leefkeuken. Ook is er een uitgebreide kelder onderliggend tot het huis. In de directe nabijheid tot de woning treft u de gezellige dorpskern van Bakel met daar diverse eetgelegenheden. Er is een goede verbinding tot het OV, maar ook de N279 brengt u spoedig tot de A67 of de andere kant op richting Den Bosch. Het centrum van Eindhoven is te bereiken binnen 35 minuten per auto.

Globale omschrijving:

Entree tot het perceel door middel van de elektrisch openslaande poort, van waaruit u de oprit kunt bereiken, beschikkende over een carport. De oprit wordt gedeeld met het naastgelegen perceel.

Toegang tot de woning naar de hal van waaruit u de woonkamer, de keuken, de beneden kamer, de kelder, het toilet, de bijkeuken en de trapopgang tot de 1e verdieping kunt bereiken.

Royale woonkamer in Z-vorm en omring door beraming voor veel natuurlijke lichtinval. Er zijn diverse mogelijkheden om zit- of eethoeken te creëren, en ook hebt u toegang tot de keuken vanuit de woonkamer.

Deze keuken is modern ingericht, en beschikt over diverse inbouwapparatuur, waaronder een koelkast, kookeiland met 4-pits inductiekookplaat met geïntegreerd afzuigstelsel, een vaatwasser, oven en een quooker kraan. Vanuit de keuken hebt u een uitzicht over de achtertuin.

Aan de voorzijde van het huis treft u op de begane grond een handige werkkamer welke tevens ook ruim genoeg is om te dienen als slaapkamer.

1e verdieping:

Ruime landing tot de overloop met vide, welke toegang verschaft tot een drietal slaapkamers.

De ouderslaapkamer strekt over de breedte van de woning en is eventueel af te sluiten. Deze kamer heeft een en-suite badkamer met daar een inloofdouche, dubbele wastafel met ombouw en een toilet. Vanuit de slaapkamer zelf kijkt u rustgevend weg over de omringende tuin.

Twee overige slaapkamers treft u aan de achterzijde van het woonhuis en zijn van identiek formaat, en de 4e slaapkamer is tevens aan de voorzijde van het woonhuis te vinden.

Tussengelegen is een badkamer welke op korte termijn wordt afgerond met een wastafel met meubel. Deze beschikt momenteel tevens over een inloofdouche en een toilet.

Kelder:

De woning kent een flinke kelder onderliggend tot het pand, en biedt ruimte voor meerdere fietsen bijvoorbeeld.

Huurperiode voor een minimum duur van 24 maanden. De verhuurder beoogt echter een huurder voor een langere periode te vinden.

Huurprijs is exclusief kosten voor gas-, water- en elektraverbruik, internet en gemeentelijke belastingen.

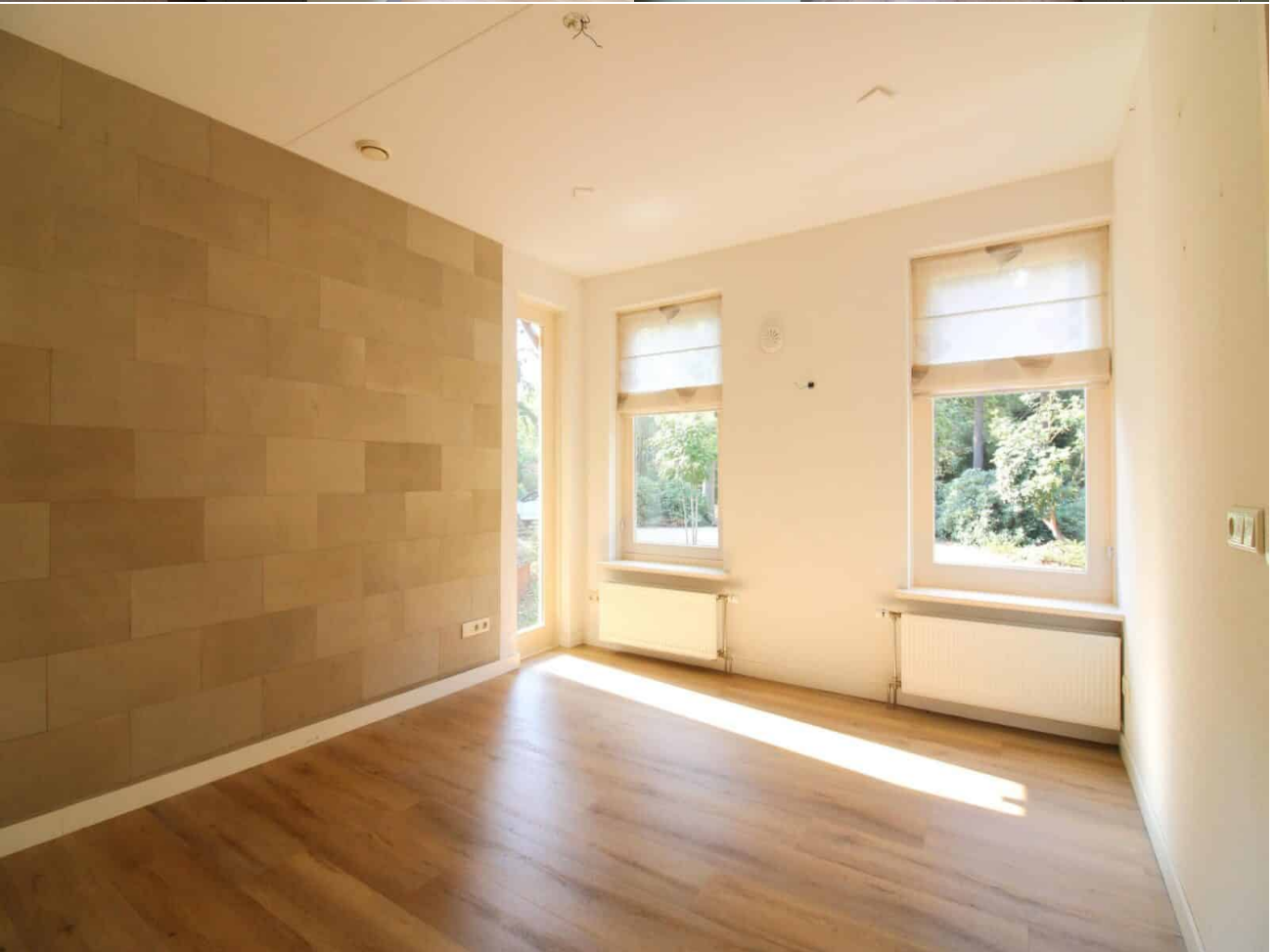
Media



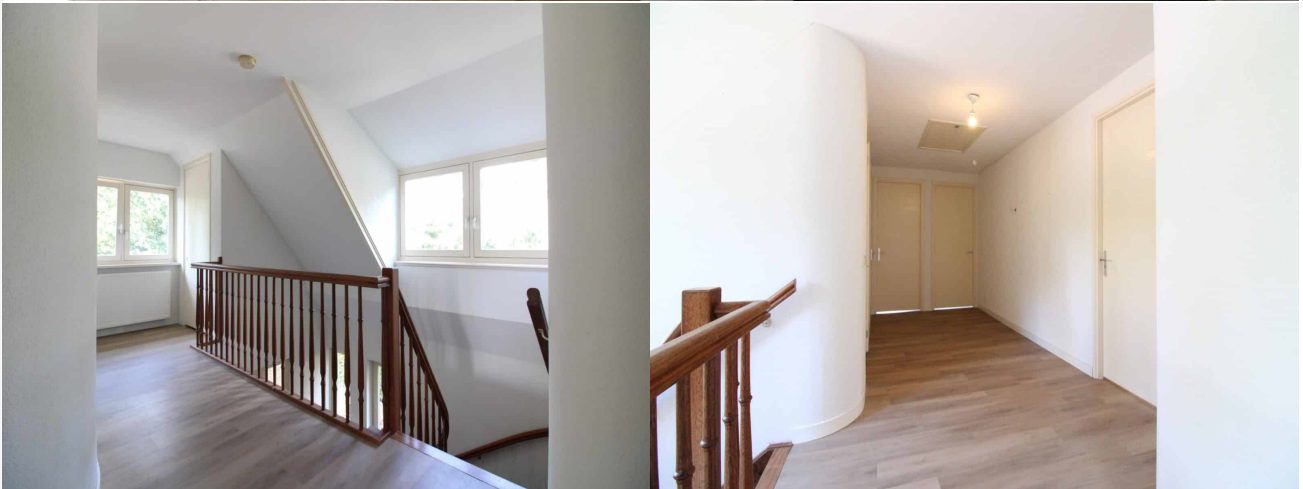
Media



Media



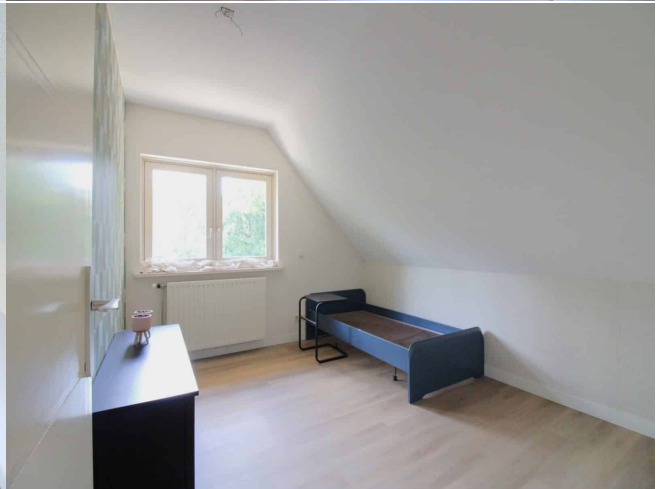
Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Eindhoven

T: +31 40 244 0244

E: eindhoven@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer