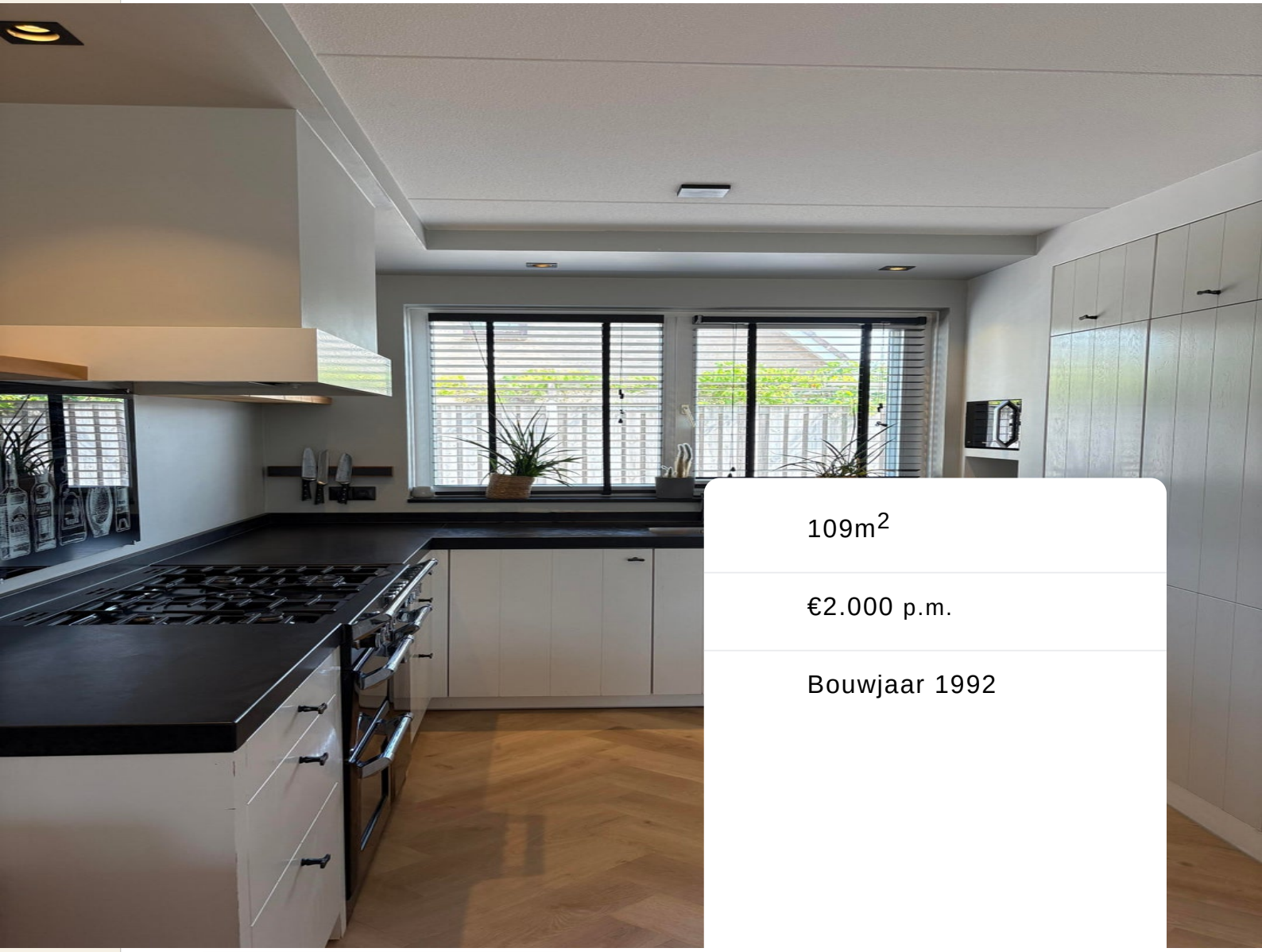
ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

Scan de QR-code en bekijk dit object op **rotsvast.nl**

Leeuwenburg Oosterland

Details



109m^2

€2.000 p.m.

Bouwjaar 1992

Rotsvast Middelburg

T: 0118-611412
E: middelburg@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht
Prijs: €2.000 p.m.
Status: Verhuurd
Interieur: Gemeubileerd

Bouw
Huistype: Woonhuis, Eengezinswoning, 2-onder-1-kapwoning
Wijk: Oosterland
Bouwjaar: 1992

Oppervlaktes en inhoud
Woonoppervlakte: 109m^2

Indeling
Aantal woonkamers: 5
Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Totaal aantal kamers: 5
Badkamerfaciliteiten: Ligbad, Toilet, Wastafel
Aantal keukens: 1
Aantal toiletten: 2
Tuinen: Achtertuin
Hoofdtuin: Achtertuin

Details
Huisdieren: Nee
Onderhoud binnen: uitstekend
Onderhoud buiten: uitstekend
Openbaar vervoer: Nee

Beschrijving

Ruime en moderne woning in het geliefde Oosterland - beschikbaar vanaf januari 2026 voor een tijdelijke huurperiode van 1 jaar.

Op een fijne locatie in het pittoreske Oosterland bieden wij deze moderne, duurzame eengezinswoning aan. De woning beschikt over maar liefst **vier slaapkamers en een eigen oprit met parkeerplaats.** Deze woning biedt alle ruimte en comfort in een rustige, groene omgeving dichtbij de uitvalswegen en op 5 minuten rijden van het strand.

De woning is voorzien van een **energielabel A** en beschikt over zonnepanelen en een warmtepomp.

De woning is verdeeld over drie woonlagen. Dankzij de ruime opzet en de strakke afwerking geeft deze woning een gevoel van comfort en luxe.

Indeling:

- **Begane grond:** entreehal die toegang geeft tot het aparte toilet en de ruime, lichte woonkamer. Deze staat in open verbinding met de smaakvolle keuken die is voorzien van (inbouw)apparatuur. De grote raampartijen aan de achterzijde van de woning bieden een zonnig uitzicht op de grote, fraai aangelegde tuin.
- **Eerste verdieping:** overloop met toegang tot de grotere en de twee kleinere slaapkamers en de badkamer die is voorzien van het tweede toilet, een ligbad en douche.
- **Tweede verdieping:** via de vaste trap bereikt u de tweede verdieping van de woning. Op deze verdieping bevindt zich de vierde slaapkamer van de woning die een prettig uitzicht heeft op de achtertuin.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar vanaf begin januari 2026
- Bepaalde huurperiode van 1 jaar
- Kale huurprijs €1500,00
- All in prijs van €2000,00 per maand (inclusief gas, water, elektra, internet, tv, meubilering)
- Dichtbij uitvalswegen en het strand op 5 minuten rijden

Kortom, een heerlijke gezinswoning met volop leefruimte, licht en comfort - gelegen in een charmant, kindvriendelijk dorp met een fijne leefomgeving.

Interesse? Neem dan contact met ons op door te mailen naar middelburg@rotsvast.nl of te bellen naar 0118-611412.

Media

Media

Media

Rotsvast Middelburg

T: 0118-611412
E: middelburg@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer