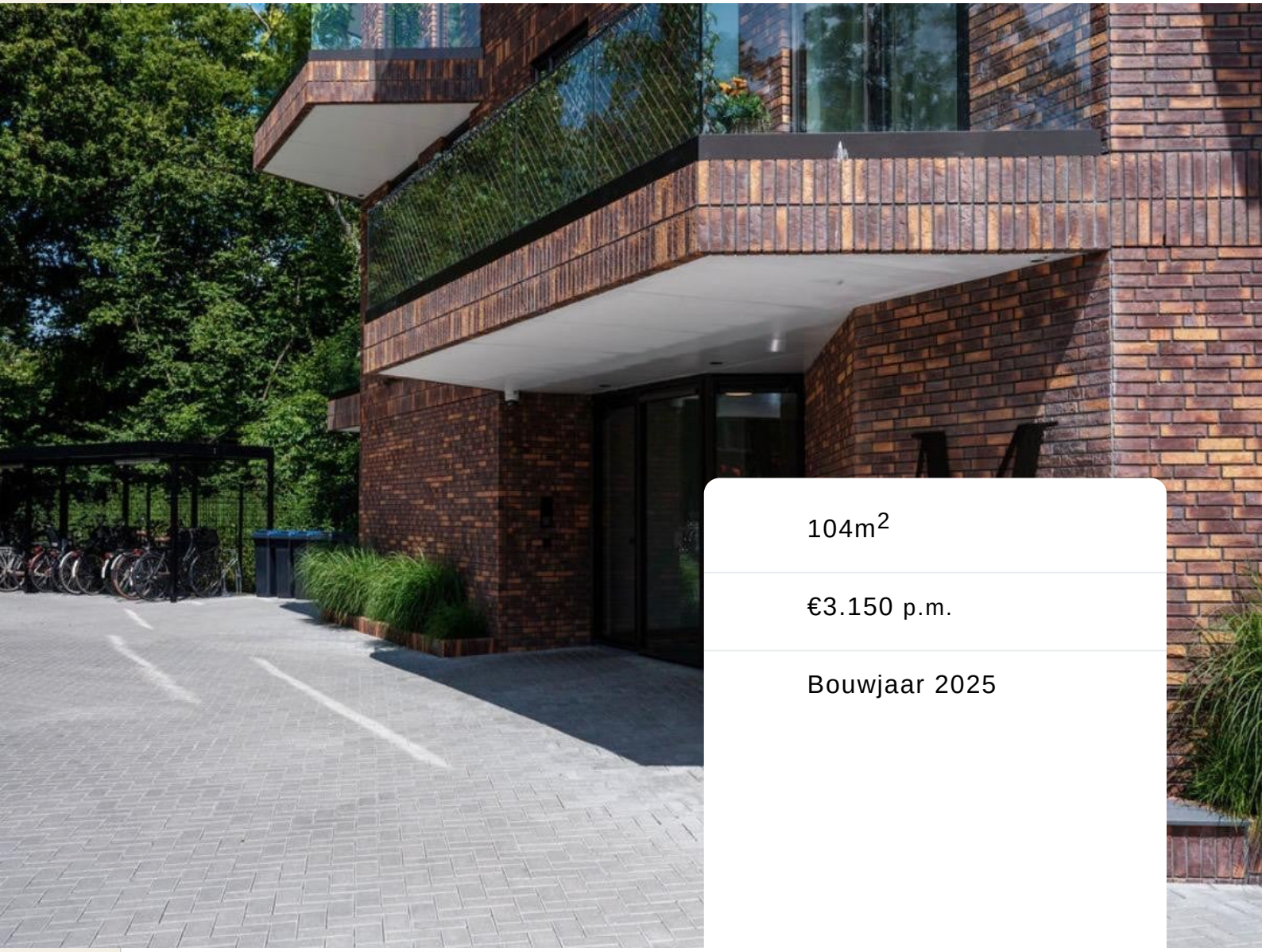
ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

Scan de QR-code en bekijk dit object op **rotsvast.nl**

Charlotte van Montpensierlaan Amstelveen

Details



104m^2

€3.150 p.m.

Bouwjaar 2025

Rotsvast Amstelveen

T: 020-5036560
E: amstelveen@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht
Prijs: €3.150 p.m.
Status: Verhuurd
Interieur: Gestoffeerd

Bouw
Huistype: Appartement, Portiekflat, Appartement
Wijk: Elsrijk West
Bouwjaar: 2025

Oppervlaktes en inhoud
Woonoppervlakte: 104m^2

Indeling
Aantal woonkamers: 3
Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2
Totaal aantal kamers: 3
Aantal keukens: 1
Aantal toiletten: 1

Details
Huisdieren: In overleg
Overige faciliteiten: Alarminstallatie, TV kabel, Lift, Glasvezel kabel, Schuifpui, Opslagruimte
Onderhoud binnen: uitstekend
Onderhoud buiten: uitstekend
Openbaar vervoer: Ja

Beschrijving

Exclusief wonen in kleinschalig nieuwbouwcomplex 'De Montpensier'

In dit kleinschalige en zeer luxe appartementencomplex geniet u van het beste op het gebied van comfort en woonkwaliteit. De hoogwaardige afwerking, moderne keuken met inbouwapparatuur en de aanwezigheid van een lift zorgen voor een verfijnde woonervaring.

De woning beschikt over een oppervlakte van ca. 105 vierkante meter, bevindt zich op de begane grond en wordt aangeboden met luxe vloer- en wandbekleding. Het appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 en-suite badkamers (o.a. met ligbad).

Het complex beschikt over een eigen fietsenstalling en een privéparkeerplaats op eigen terrein en een inpandige bergruimte. Dankzij de ideale ligging profiteert u van zowel de rust van de natuur als de dynamiek van de stad. Via een prachtig fietspad door het Amsterdamse Bos bereikt u eenvoudig het centrum van Amsterdam, terwijl dagelijkse voorzieningen zich op loopafstand bevinden.

Ervaar luxe, comfort en een perfecte locatie in dit unieke complex.

Bijzonderheden:
- 2 slaapkamers én 2 badkamers
- Hoogwaardige en luxe afwerking
- Gestoffeerd
- Privé balkon/terras en gemeenschappelijke tuin
- Keuken v.v. apparatuur
- Moderne sanitaire voorzieningen
- Fietsenberging aanwezig
- Privé parkeerplaats (laadpalen aanwezig)
- Energielabel A+++
- Beschikbaar vanaf oktober 2026

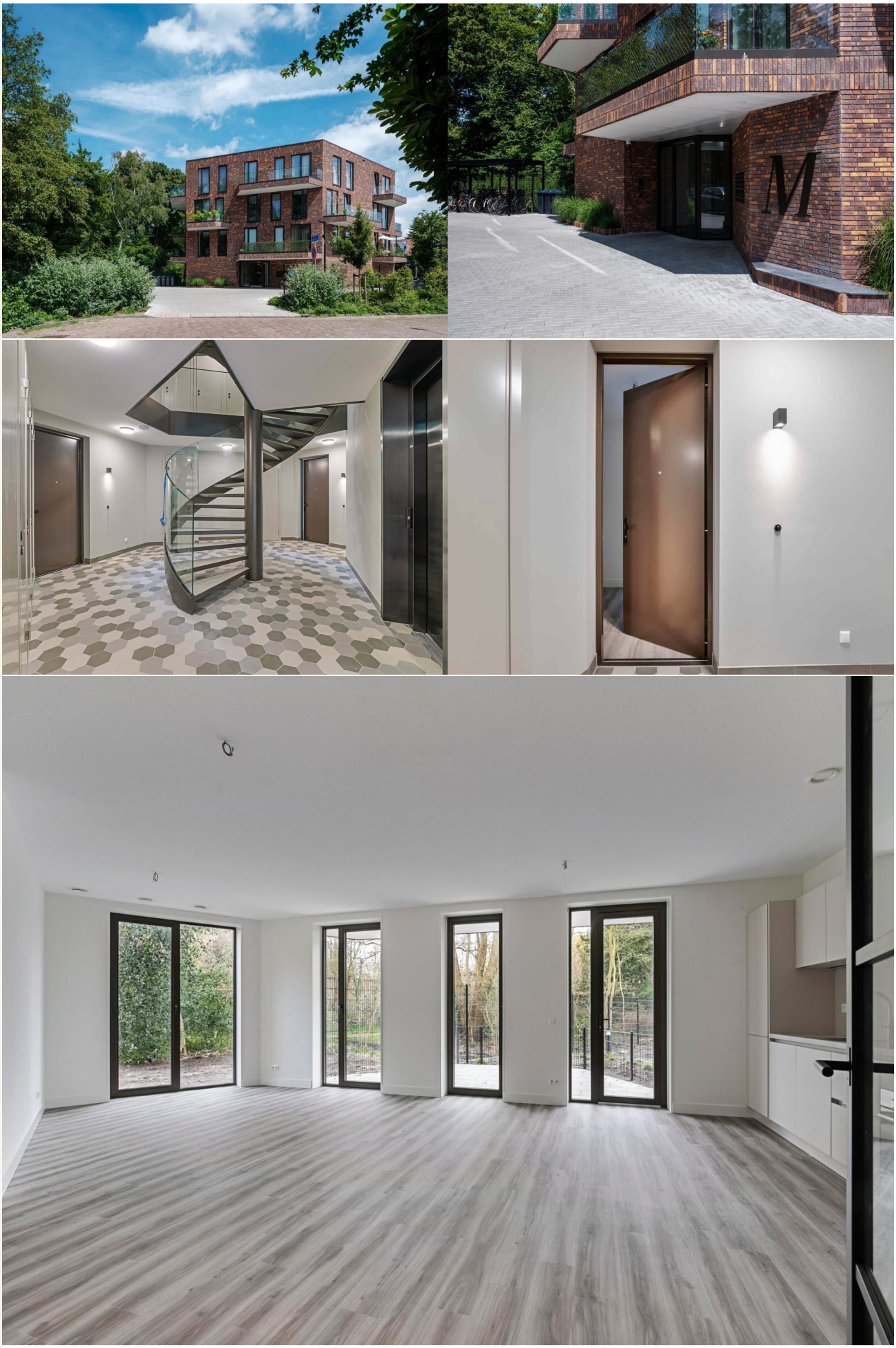
Financieel:
- Huurprijs: €3150 (incl. stoffering, excl. servicekosten & nutsvoorzieningen)
- Servicekosten: €309,30 p/m
- Waarborgsom: 2 maanden (kale) huur

Bij interesse en/of voor meer informatie kan er vrijblijvend contact worden opgenomen met ons kantoor in Amstelveen via:

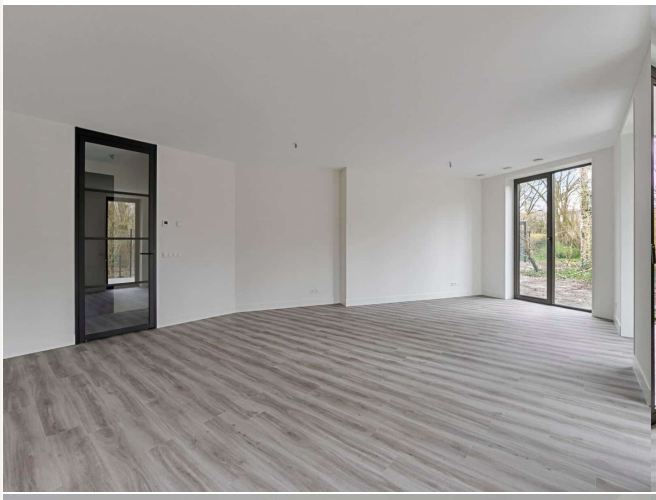
T: +31(0)20 503 65 60
E: amstelveen@rotsvast.nl
W: https://www.rotsvast.nl/

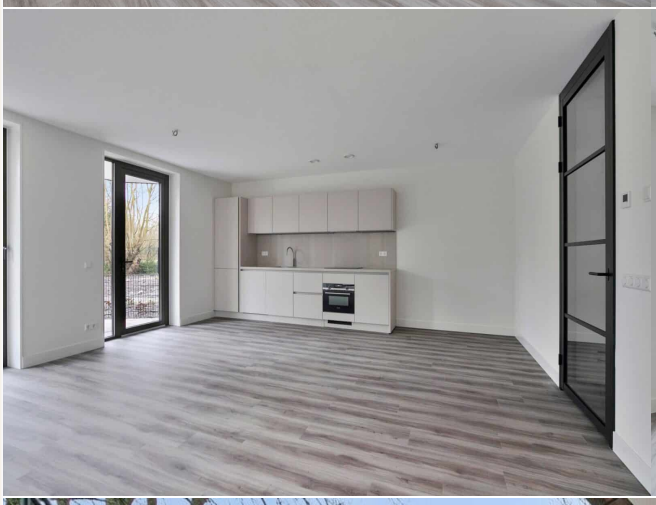
Onze voorwaarden zijn van toepassing

Media

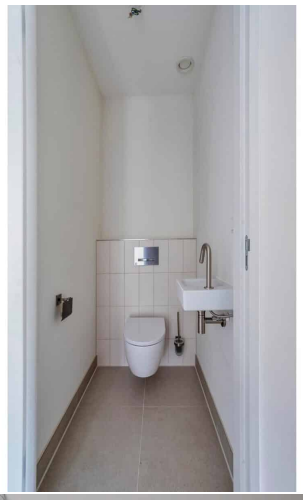


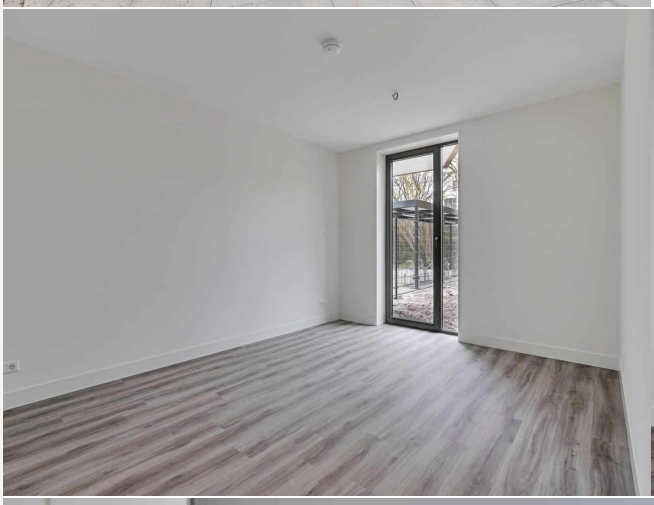
Media

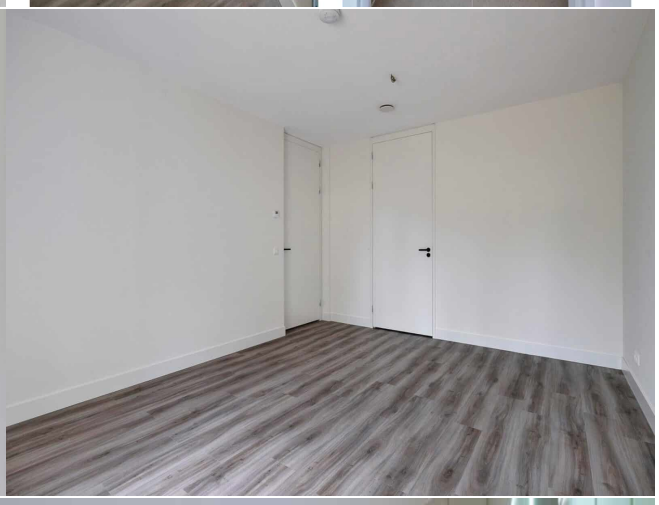


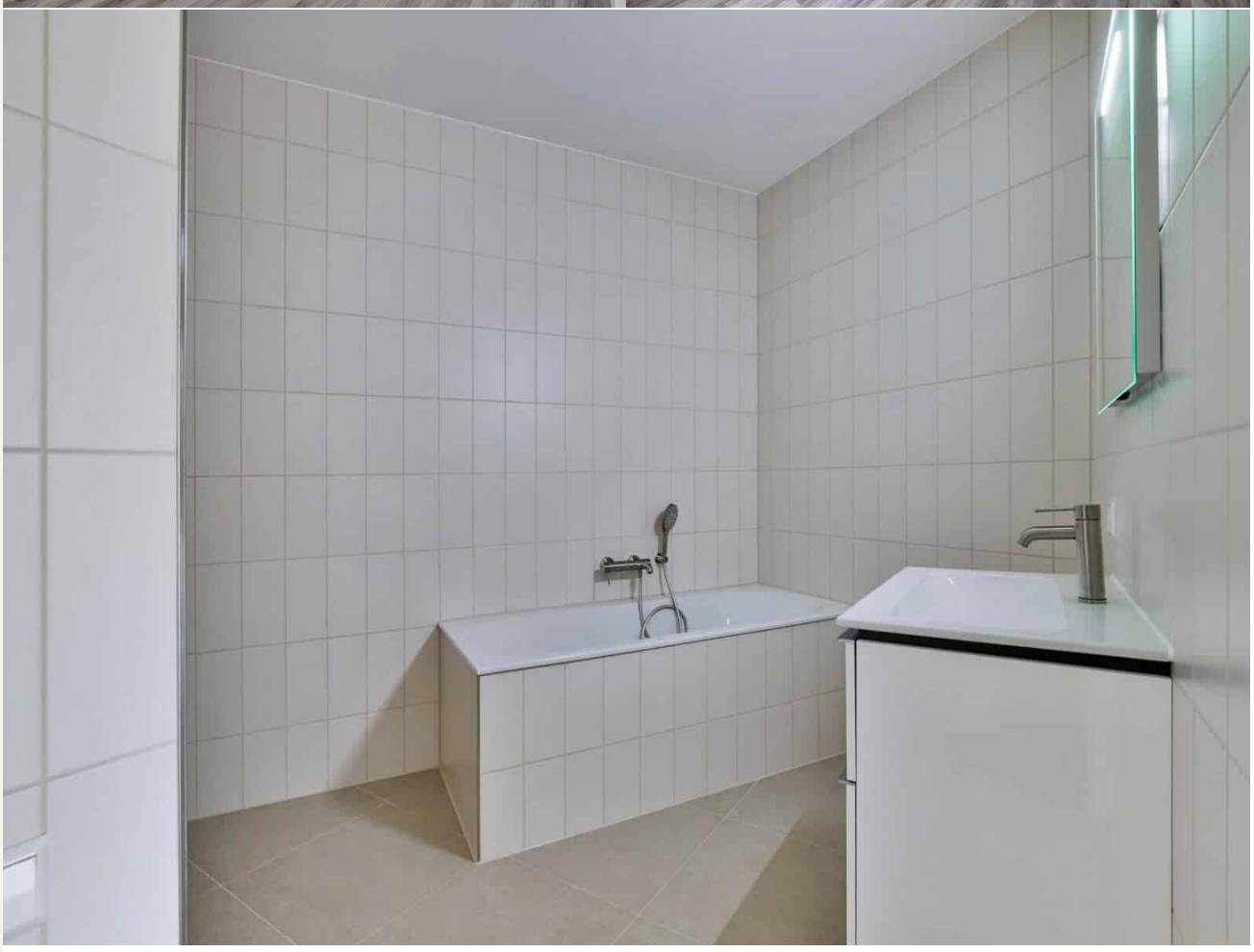


Media

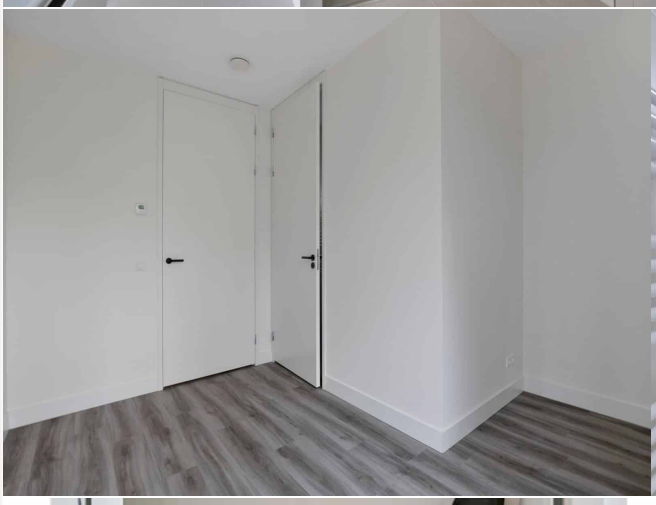


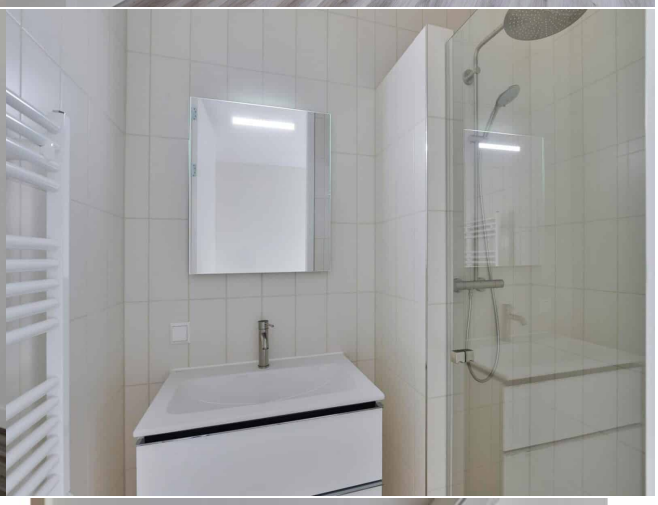


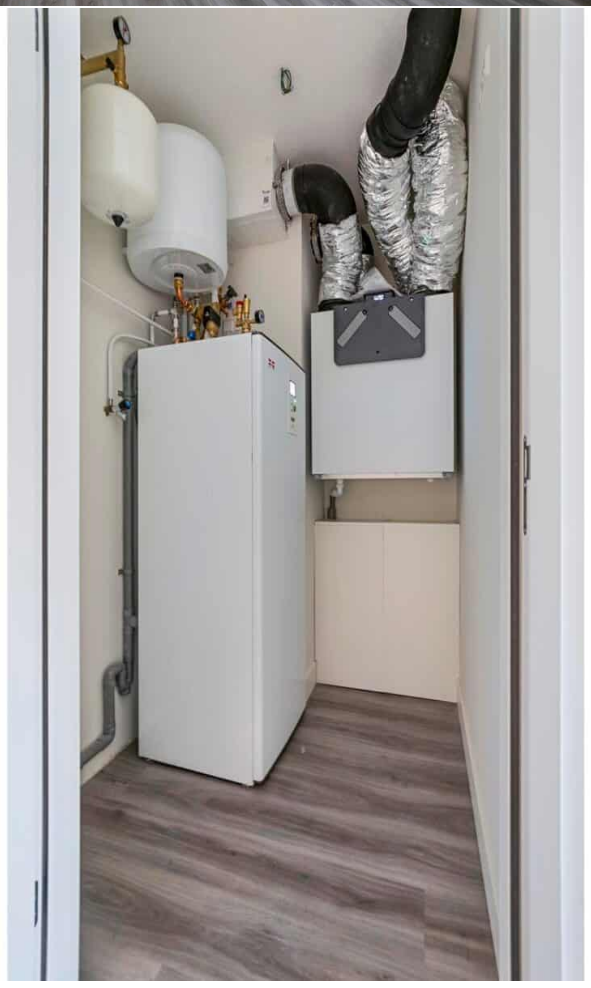




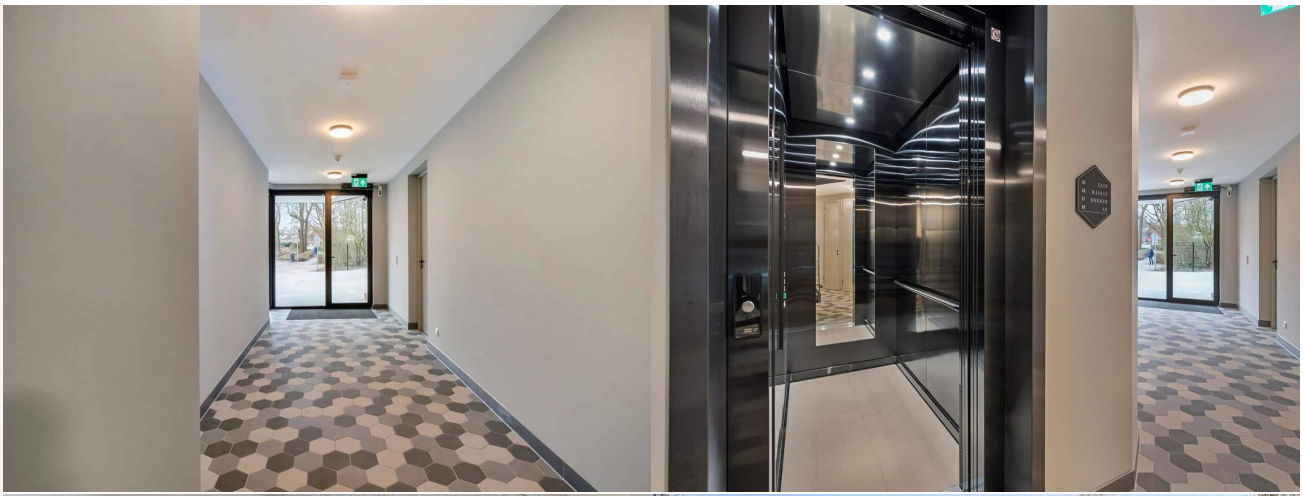
Media



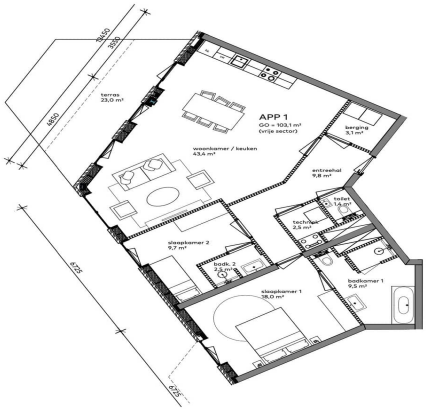


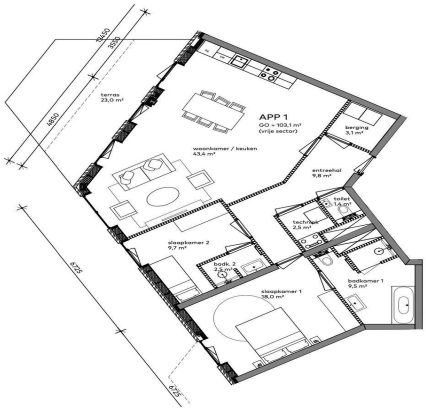


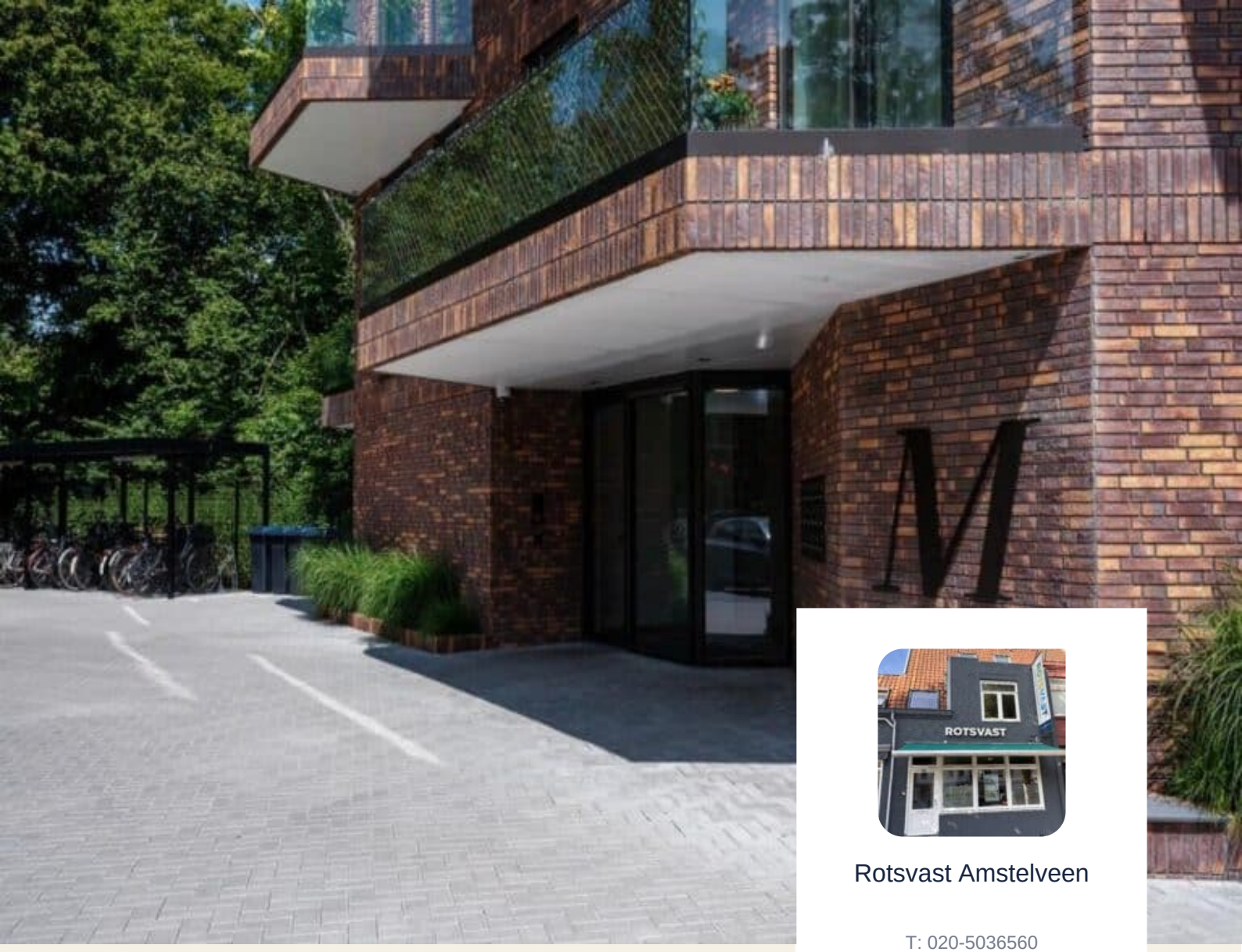
Media



Media


APP 1
GO = 103,1 m²
(vrije sector)
terras
23,0 m²
berging
3,1 m²
woonkamer / keuken
43,4 m²
entreehal
9,8 m²
toilet
1,6 m²
techniek
2,6 m²
slaapkamer 2
9,7 m²
badk. 2
7,5 m²
slaapkamer 1
18,0 m²
badkamer 1
9,5 m²
1650
600
4725


APP 1
GO = 103,1 m²
(vrije sector)
terras
23,0 m²
berging
3,1 m²
woonkamer / keuken
43,4 m²
entreehal
9,8 m²
toilet
1,6 m²
techniek
2,6 m²
slaapkamer 2
9,7 m²
badk. 2
7,5 m²
slaapkamer 1
18,0 m²
badkamer 1
9,5 m²
1650
600
4725



Rotsvast Amstelveen

T: 020-5036560
E: amstelveen@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer