

ROTSVAST

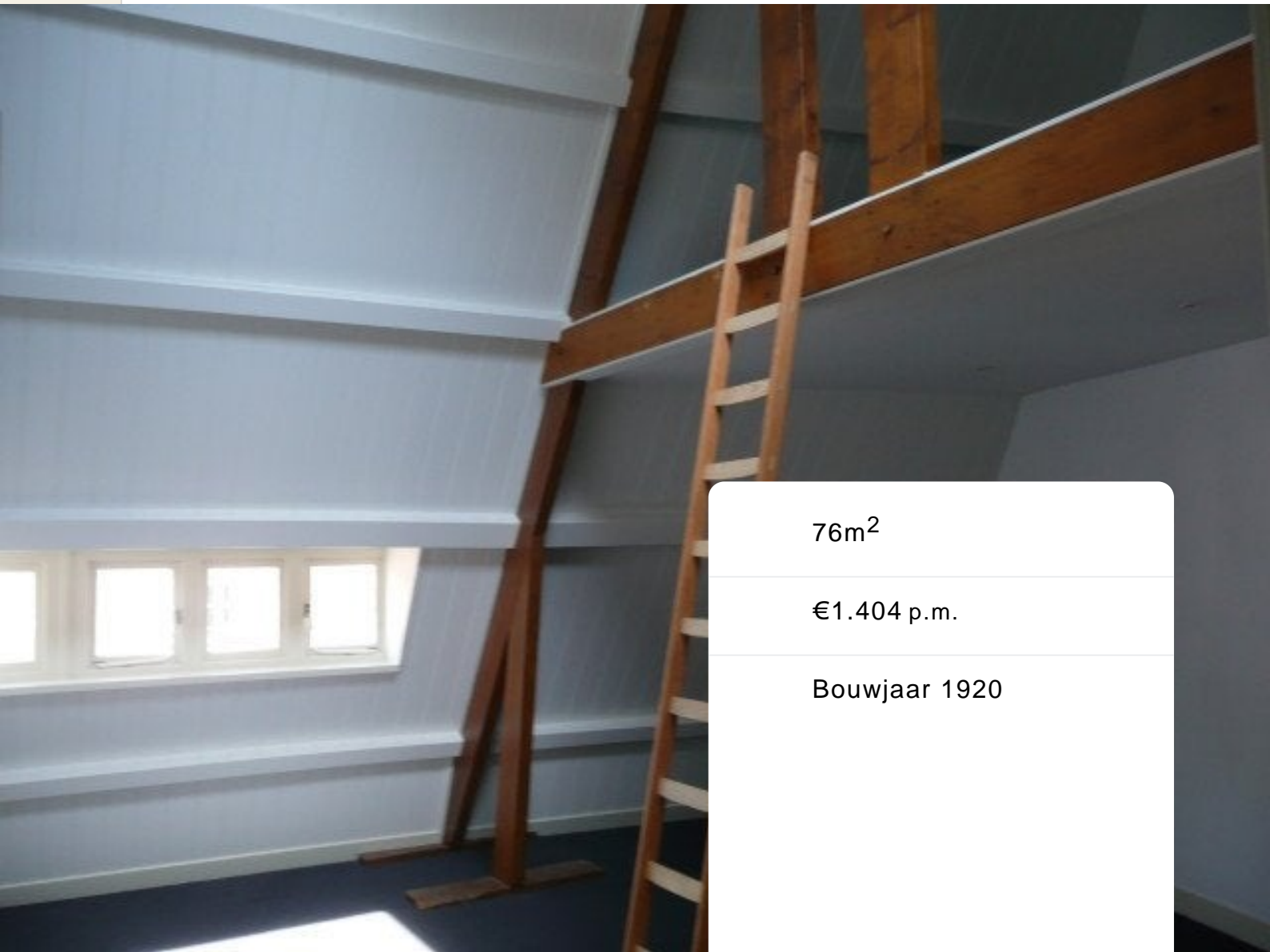
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Kerkstraat Hilversum

Details



76m²

€1.404 p.m.

Bouwjaar 1920



Rotsvast Gooi Hilversum

E: hilversum@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €1.404 p.m.

Status: Verhuurd

Interieur: Gestoffeerd

Bouw

Huistype: Appartement, Bovenwoning, Appartement

Wijk: Centrum

Bouwjaar: 1920

Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 76m²

Indeling

Aantal woonkamers: 2

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Totaal aantal kamers: 2

Aantal keukens: 1

Details

Huisdieren: Nee

Onderhoud binnen: goed

Onderhoud buiten: goed

Openbaar vervoer: Nee

Beschrijving

Beschikbaar per 1 juni 2026: Luxe 2-kamerappartement in het hart van Hilversum

Dit prachtige, gerenoveerde appartement biedt een schitterend uitzicht op de Kerkbrink en is van alle gemakken voorzien. Het appartement is per 1 juni 2026 beschikbaar voor onbepaalde tijd.

Indeling:

- Centrale entree en toegang tot de 3e etage
- Entree appartement, ruime hal met toilet
- Woonkamer (25 m²) met vide (5x2,50 m), ideaal als extra slaappleats.
- Slaapkamer (25 m²) met een vergelijkbare vide.
- Luxe woonkeuken (12 m²) voorzien van vaatwasser, koelkast, oven/magnetron en gaskookplaat
- Keuken biedt toegang tot een wasruimte met aansluitingen voor wasmachine en droger
- Nette badkamer met douche en wastafel
- Bergzolder boven het appartement

Kenmerken:

- Huurprijs is € 1.254,37 en exclusief €150,- voorschot voor gas, water en elektra.
- Minimale huurperiode: 12 maanden
- Huisdieren niet toegestaan
- Verhuur onder voorbehoud van goedkeuring eigenaar
- Beschikbaar voor 2 personen, mits in een duurzame samenlevings-/gezinssituatie

Dit appartement verkeert in goede staat en is ideaal voor wie op zoek is naar comfortabel wonen in het centrum van Hilversum.

Geïnteresseerd?

Interesse in een bezichtiging? Reageer via de contactknop naast de advertentie! Alleen via de site(s) (contactbutton / informatie aanvragen) kunnen we je aanvraag behandelen.

Na bezichtiging wordt er mogelijk gescreend op inkomen en betrouwbaarheid in diverse (openbare) registers. Huurder dient deze screening volledig en succesvol te doorlopen en af te ronden met 5 sterren, de beste score in onze screeningstool (Properize). De keuze om de woning aan kandidaten te verhuren is geheel aan eigenaar woning. Indien meerdere kandidaten de screening succesvol doorlopen, wordt de keuze gebaseerd op zowel inkomen, screening als persoonlijke situatie huurder. U heeft als huurder de mogelijkheid uw persoonlijke situatie toe te lichten tijdens de screening.

LET OP: Rotsvast behartigt de belangen van eigenaar, welke belang heeft bij verhuur per beschikbare datum. Bij een volledig doorlopen screening zal Rotsvast een dossier direct voorstellen aan eigenaar. Indien een dossier reeds is geaccepteerd, worden dossiers die hierna volledig binnenkomen niet meer meegenomen in het proces. Het is de verantwoordelijkheid van kandidaat-huurders om zo snel mogelijk een compleet dossier aan te leveren. Rotsvast zal huurders niet actief informeren over de voortgang van het lopende screeningsproces van andere kandidaat-huurders. In een overspannen woningmarkt gaat Rotsvast er van uit dat kandidaat-huurder zich bewust zijn van het belang om tijdig te handelen.

Rotsvast heeft de gegeven informatie met zorg samengesteld, desalniettemin kunnen er vanwege wijzigingen, zet- en drukfouten of andere redenen, afwijkingen zijn tussen voorgaande en het daadwerkelijke object. In een dergelijk geval zullen de bepalingen in de huurovereenkomst doorslaggevend zijn en kunnen er geen rechten worden ontleend aan de door Rotsvast gegeven informatie.

Media



Media





Rotsvast Gooi Hilversum

E: hilversum@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer