

# ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

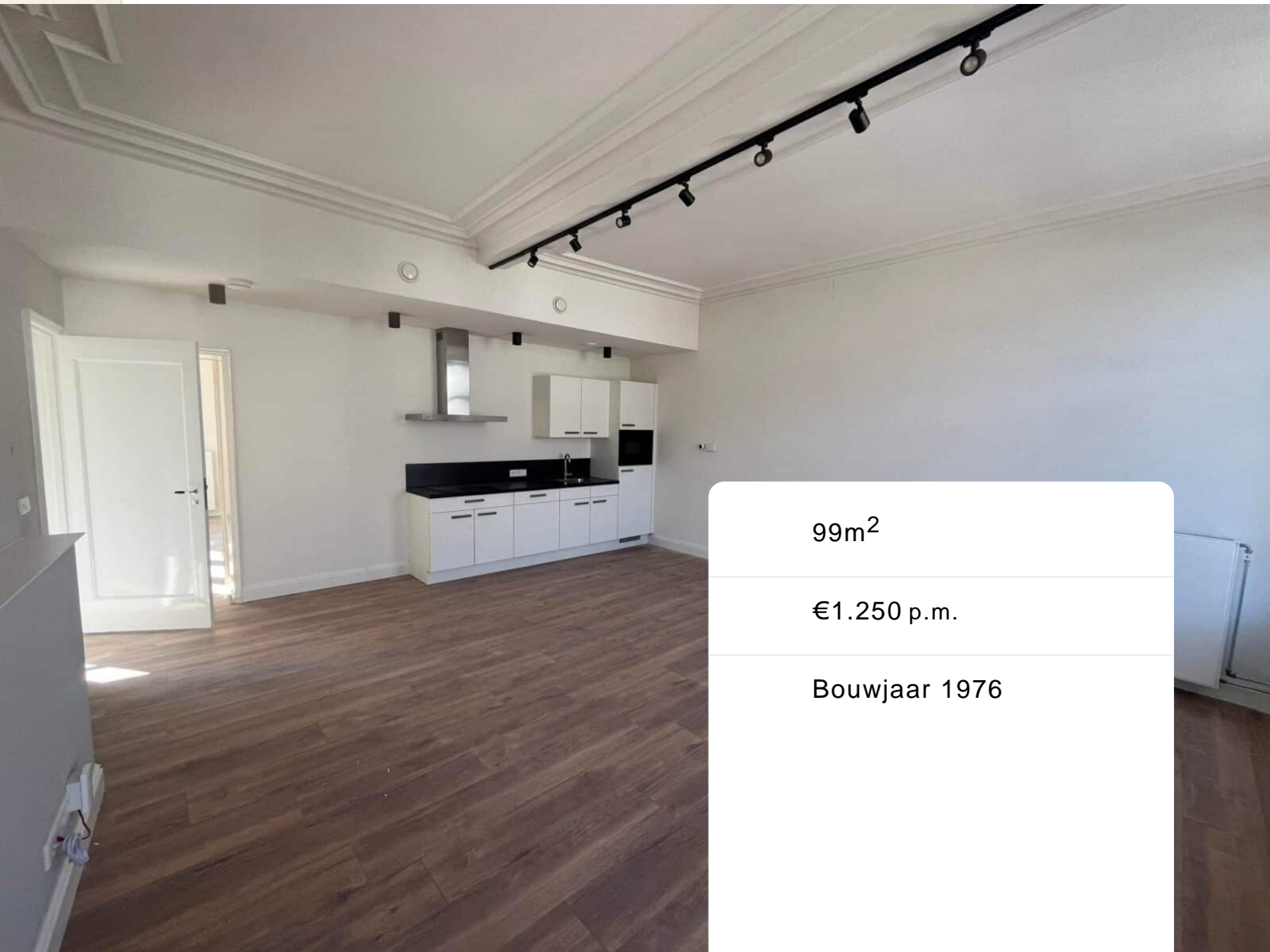


Scan de QR-code en bekijk dit  
object op [rotsvast.nl](https://rotsvast.nl)

Lange Bellingstraat Hulst



# Details



99m<sup>2</sup>

€1.250 p.m.

Bouwjaar 1976



Rotsvast Middelburg

T: 0118-611412

E: [middelburg@rotsvast.nl](mailto:middelburg@rotsvast.nl)

[www.rotsvast.nl](http://www.rotsvast.nl)

# Details

## Overdracht

Prijs: €1.250 p.m.

Status: Nieuw

Interieur: Gestoffeerd

## Bouw

Huistype: Appartement, Bovenwoning, Appartement

Wijk: Binnenstad

Bouwjaar: 1976

## Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 99m<sup>2</sup>

## Indeling

Aantal woonkamers: 2

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Totaal aantal kamers: 2

Badkamerfaciliteiten: Douche, Hangend toilet, Wastafelmeubel

Aantal keukens: 1

## Details

Huisdieren: Nee

Onderhoud binnen: uitstekend

Onderhoud buiten: goed

Openbaar vervoer: Nee

# Beschrijving

## **Te huur: Karakteristiek appartement met dakterras en parkeerplaats in het historische Broederhuis te Hulst**

In het monumentale Broederhuis, midden in het centrum van Hulst, bieden wij dit ruime appartement van ca. 99 m<sup>2</sup> te huur aan. Dit bijzondere pand, waarvan de geschiedenis teruggaat tot circa 1550, combineert authentieke elementen met hedendaags wooncomfort. Een unieke kans om te wonen op een locatie waar historie en modern gemak samenkomen.

### **Ligging**

Het appartement is gelegen in het hart van de historische binnenstad van Hulst. U woont hier op loopafstand van winkels, horeca en andere voorzieningen. De levendige omgeving in combinatie met de karakteristieke uitstraling van het pand maakt dit een zeer aantrekkelijke woonlocatie.

### **Indeling**

#### **Eerste verdieping**

Via uw eigen voordeur bereikt u de ruime hal met toegang tot de verschillende vertrekken.

De lichte en royale woonkamer is afgewerkt met een stijlvolle laminaatvloer en biedt volop ruimte voor een comfortabele zithoek en eethoek. De moderne keuken is compleet uitgevoerd met hoogwaardige inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, vaatwasser en combi-oven/magnetron.

Vanuit de hal heeft u direct toegang tot het privé dakterras – een fijne plek om in alle rust buiten te zitten en te genieten van de frisse lucht.

De slaapkamer is ruim opgezet en biedt voldoende plaats voor een groot bed en kastruimte. De aangrenzende badkamer is praktisch ingericht en voorzien van een douche en toilet.

### **Buitenruimte**

Het appartement beschikt over een privé dakterras. Daarnaast is er een eigen parkeerplaats aanwezig achter het gebouw, zodat u verzekerd bent van parkeergelegenheid in het centrum.

### **Belangrijke kenmerken**

- Huurprijs € 1.150,00 p.m.
- Servicekosten € 50,00 p.m.
- Internet/tv € 50,00 p.m.
- Gas/water/elektriciteit komen op naam van de huurder
- Energielabel A++
- Privé dakterras
- Eigen parkeerplaats achter het gebouw

*De foto's kunnen afwijken*

# Media



# Media



# Media





## Rotsvast Middelburg

T: 0118-611412

E: [middelburg@rotsvast.nl](mailto:middelburg@rotsvast.nl)

[www.rotsvast.nl](http://www.rotsvast.nl)

# ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer