

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Wycker Grachtstraat Maastricht

Details



95m²

€1.495 p.m.

Bouwjaar 1889



Rotsvast Maastricht

T: 043-7600076

E: maastricht@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €1.495 p.m.

Status: Verhuurd

Interieur: Gestoffeerd

Bouw

Huistype: Appartement, Bovenwoning, Appartement

Wijk: Wyck

Bouwjaar: 1889

Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 95m²

Indeling

Aantal woonkamers: 4

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Totaal aantal kamers: 4

Badkamerfaciliteiten: Inloopdouche, Wastafel, Wastafelmeubel, Wasmachineaansluiting

Aantal keukens: 1

Aantal toiletten: 1

Details

Huisdieren: Nee

Onderhoud binnen: goed

Openbaar vervoer: Nee

Beschrijving

Te huur voor werkende mensen en niet voor woningdelers!

Fraai afgewerkt drie slaapkamer appartement op de eerste etage gelegen in het oude stadscentrum Wyck. Op een zeer gewilde locatie en de centrale ligging van het appartement zijn alle belangrijke voorzieningen binnen bereik.

Het centrum en trein- en busstation Maastricht-centraal liggen op loopafstand. Het zeer goed onderhouden complex ligt in een verkeersluwe straat en zorgt voor een rustige ligging.

1e verdieping:

U komt binnen via een trap in de hal die voorzien is van een laminaatvloer. Woonkamer (ca. 36m²) voorzien van laminaatvloer en gelegen aan de achterzijde. De meerdere ramen zorgen voor veel lichtinval. De open keuken is voorzien van alle apparatuur, te weten, 4 pits gaskookplaat, koelkast, vaatwasser, combi-oven en wasemkap. Via de hal is tevens de aparte half betegelde toiletruimte en badkamer (ca. 4,8m²) bereikbaar. De badkamer is voorzien van een radiator, bad met thermostaatkraan vaste wastafel en wasmachine aansluiting. De ruime berging van 7m² is inpandig .

Aan de achterzijde van het appartement zijn twee slaapkamers gelegen:

Slaapkamer 1(ca. 4.80 x 3.30 m) voorzien van laminaatvloer.

Slaapkamer 2(ca. 3.50 x 1.95 m) voorzien van laminaatvloer.

Het balkon loopt over de gehele achterkant.

Aan de voorkante gelegen:

Slaapkamer 3 (ca 3.25 m x 2.80 m) voorzien van laminaatvloer.

Er is een parkeerplaats in overdekte garage.

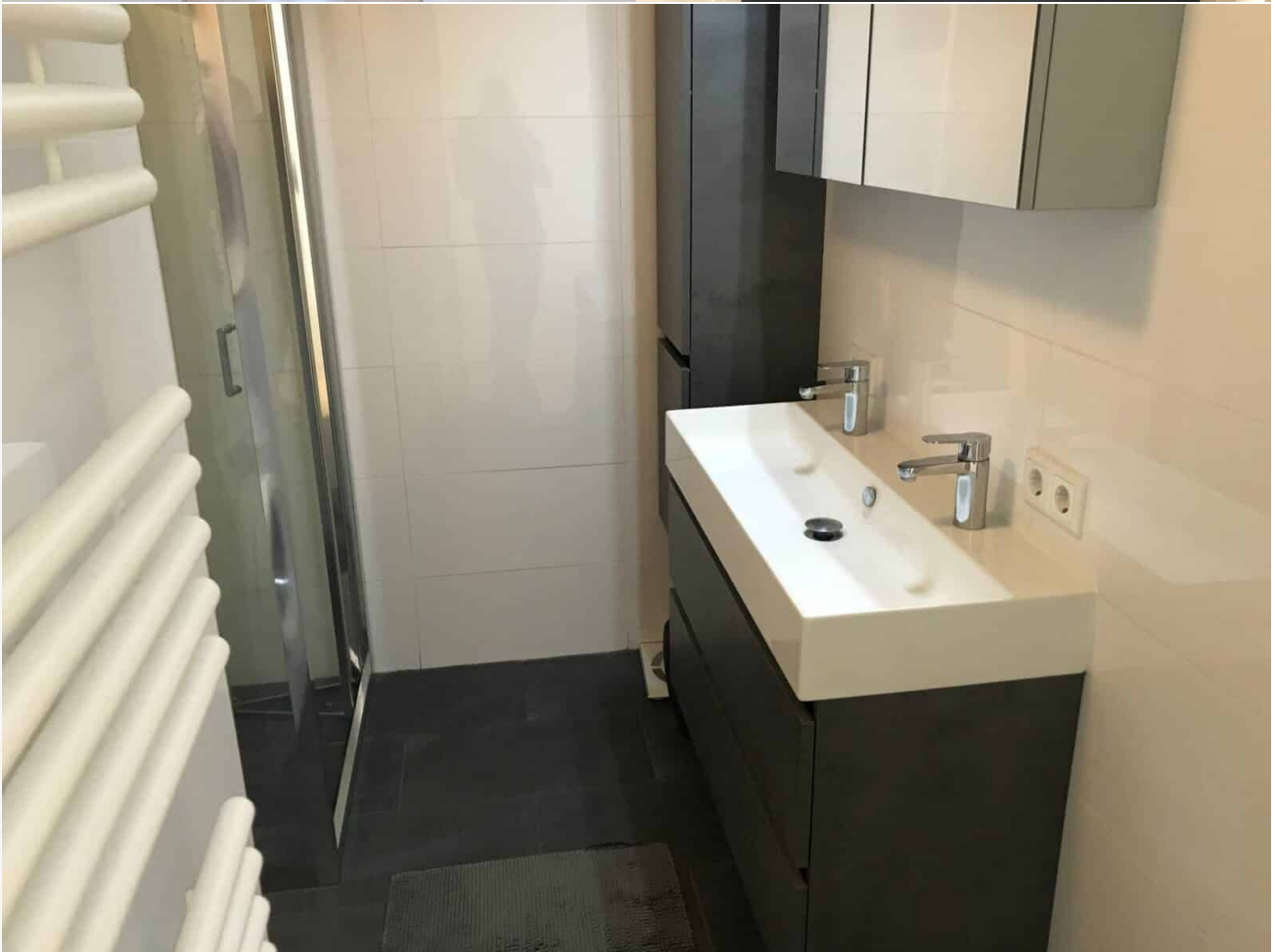
De huur is exclusief G/E/ internet en TV. Het voorschot water zit in de huurprijs.

Voor meer informatie of voor het plannen van een bezichtiging kunt u bellen met 043-7600076 of mailen naar maastricht@rotsvast.nl

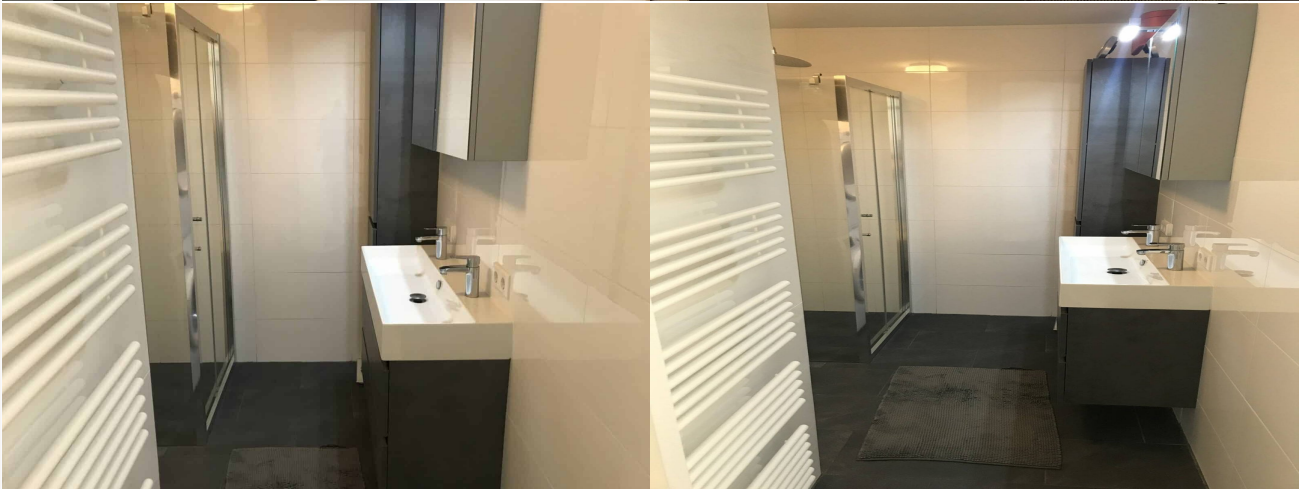
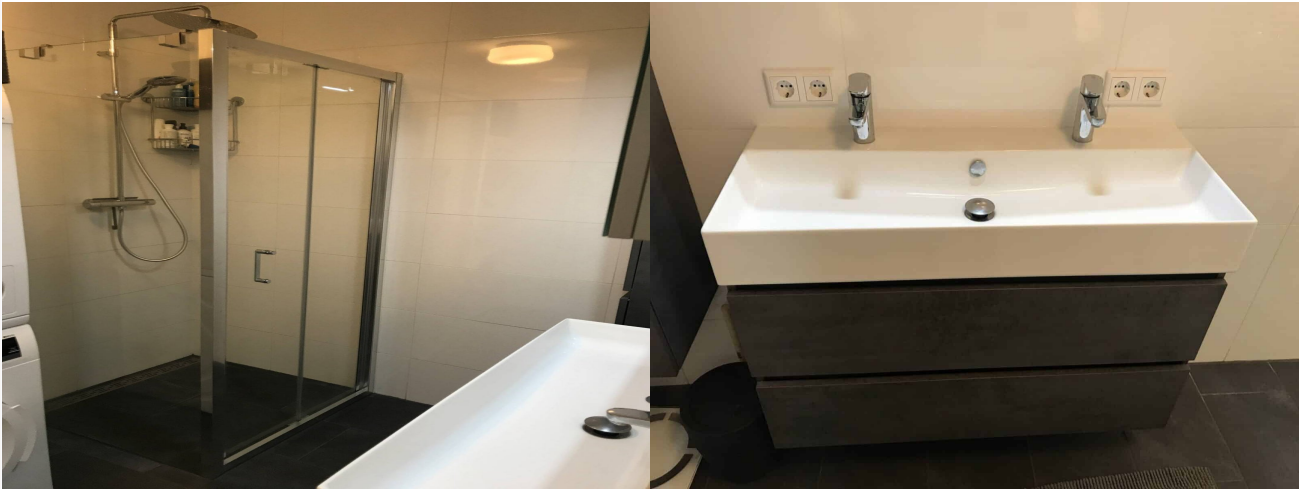
Media



Media



Media



Media





Rotsvast Maastricht

T: 043-7600076

E: maastricht@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer