

ROTSVAST

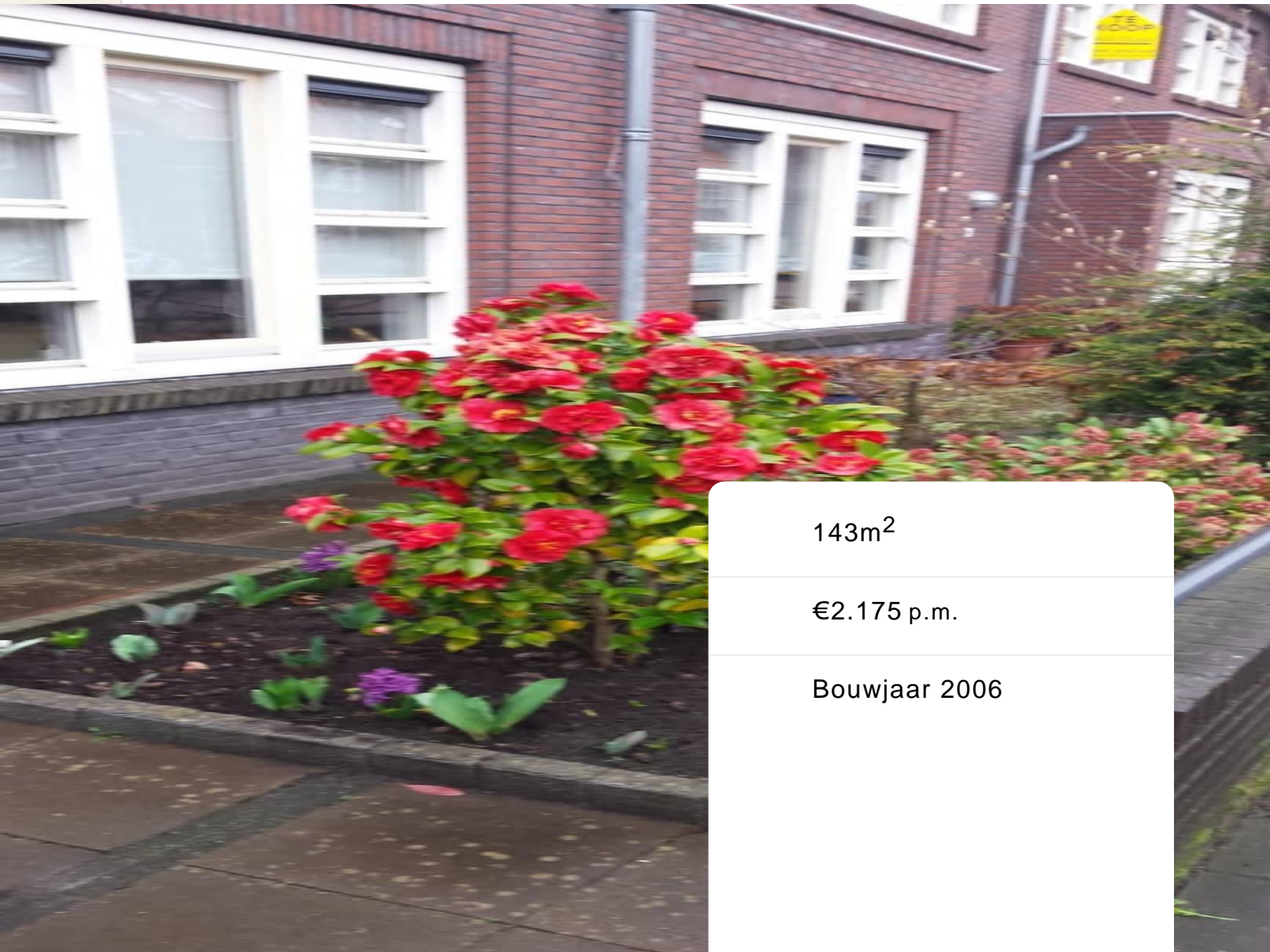
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Hendrik de Keyzerlaan Eindhoven

Details



143m²

€2.175 p.m.

Bouwjaar 2006



Rotsvast Eindhoven

T: +31 40 244 0244
E: eindhoven@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €2.175 p.m.

Status: Beschikbaar

Interieur: Gestoffeerd

Bouw

Huistype: Woonhuis, Eengezinswoning, Tussenwoning

Wijk: Barrier

Bouwjaar: 2006

Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 143m²

Indeling

Aantal woonkamers: 5

Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Totaal aantal kamers: 5

Badkamerfaciliteiten: Ligbad, Dubbele wastafel, Douche, Hangend toilet, Wastafelmeubel

Aantal keukens: 1

Aantal toiletten: 1

Tuinen: Achtertuin, Zonneterras

Hoofdtuin: Achtertuin, Zonneterras

Details

Huisdieren: In overleg

Onderhoud binnen: goed

Onderhoud buiten: uitstekend

Openbaar vervoer: Ja

Beschrijving

Type: Eengezinswoning

Locatie: Barrier | Eindhoven

Royale en moderne eengezinswoning op een aantrekkelijke locatie, dicht tegen o.a. de Internationale School Eindhoven!

De woning is gebouwd in 2006, en beschikt om die reden over een goed energielabel (A). Met een ruim woonoppervlak (143m²) en vier slaapkamers biedt het ruimte voor een groot gezien indien nodig. Ook beschikt het huis over een eigen berging voor bijvoorbeeld fietsen, en daarnaast een separate garage welke te bereiken is middels een afgesloten terrein.

In de directe nabijheid van het huis treft u meerdere scholen, alsmede een goede verbinding tot het openbaar vervoer. De ringweg van Eindhoven biedt een snelle connectie tot de internationale bedrijvigheid in de omgeving.

Globale omschrijving:

Entree tot de hal, van waaruit u het toilet, de berging, de woonkamer en de trapopgang tot de 1e verdieping kunt bereiken.

Royale woonkamer in L-vorm met open keuken en nette parketvloer. De ruimte beschikt over ramen aan weerszijden en daardoor veel natuurlijke lichtinval. De openslaande deuren aan de achterzijde bieden toegang tot de tuin.

De keuken is rijkelijk uitgerust, en beschikt o.a. over een nieuwe vaatwasser, nieuwe combioven, en daarnaast een koelkast, 4-pits inductiekookplaat met afzuigkap en voldoende bergruimte.

1e verdieping:

Landing tot de overloop, van waaruit u een drietal slaapkamers kunt bereiken waarvan twee aan de voorzijde van de woning, en één aan de achterzijde. Ook de badkamer is aan de achterzijde gesitueerd en is breed opgezet. Deze beschikt over een dubbele wastafel met ombouw, een inloepdouche, ligbad en een zelfreinigend toilet.

2e verdieping:

Zeer ruime zolderverdieping welke perfect te gebruiken valt als slaapkamer, maar ook als speel- of kantoorkamer. Op de voorzolder is een ruime bergruimte beschikbaar, alsmede ook een separate ruimte voor de wasmachine en droger. Hier treft u ook de CV installatie.

Tuin:

Onderhoudsvriendelijke tuin gericht tot het westen, beschikkende over een fijn terras. Ook kunt u de berging op deze wijze betreden, alsmede de garage.

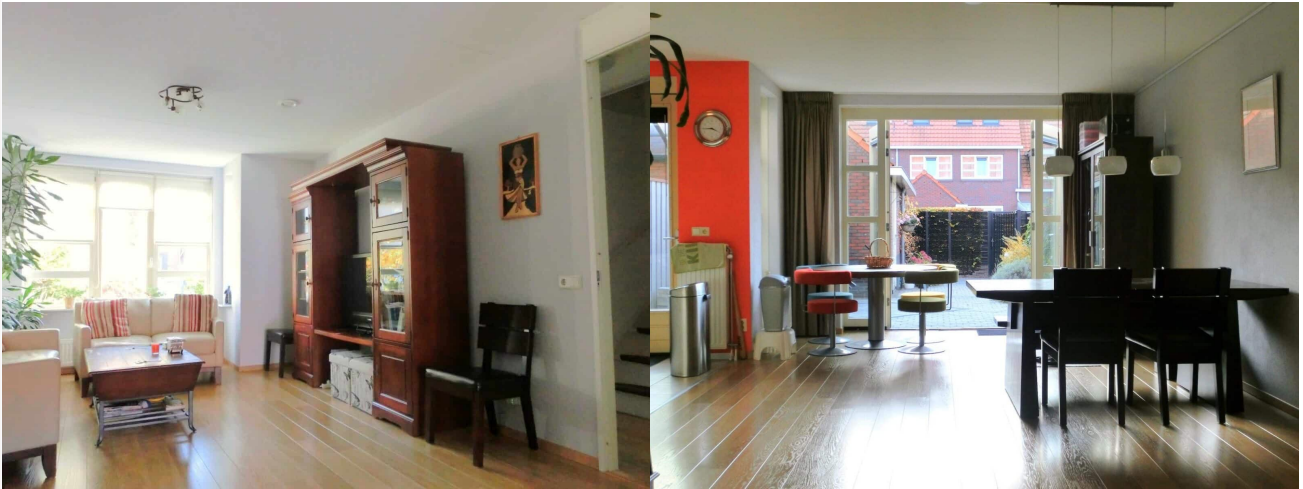
Vaste huurovereenkomst met een minimale duur van 12 kalendermaanden.

Huurprijs is exclusief kosten voor gas-, water- en elektraverbruik, TV + internet en gemeentelijke belastingen.

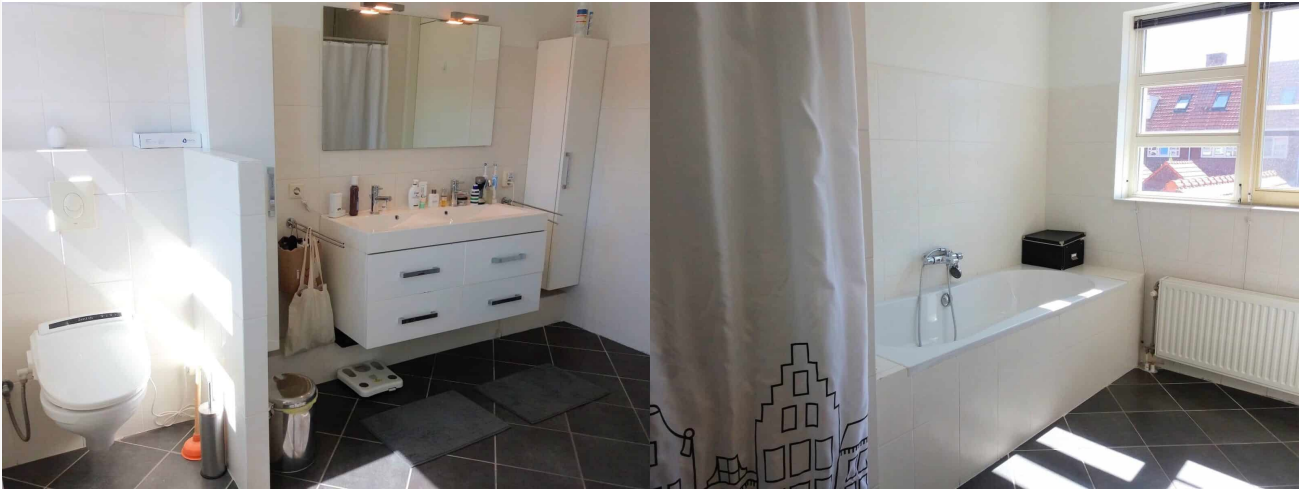
Media



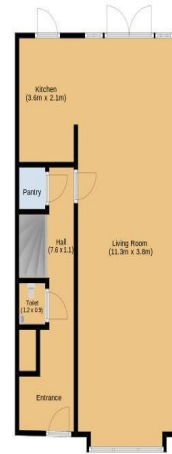
Media



Media



Media



floor planner



floor planner



floor planner



Rotsvast Eindhoven

T: +31 40 244 0244

E: eindhoven@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer