

# ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

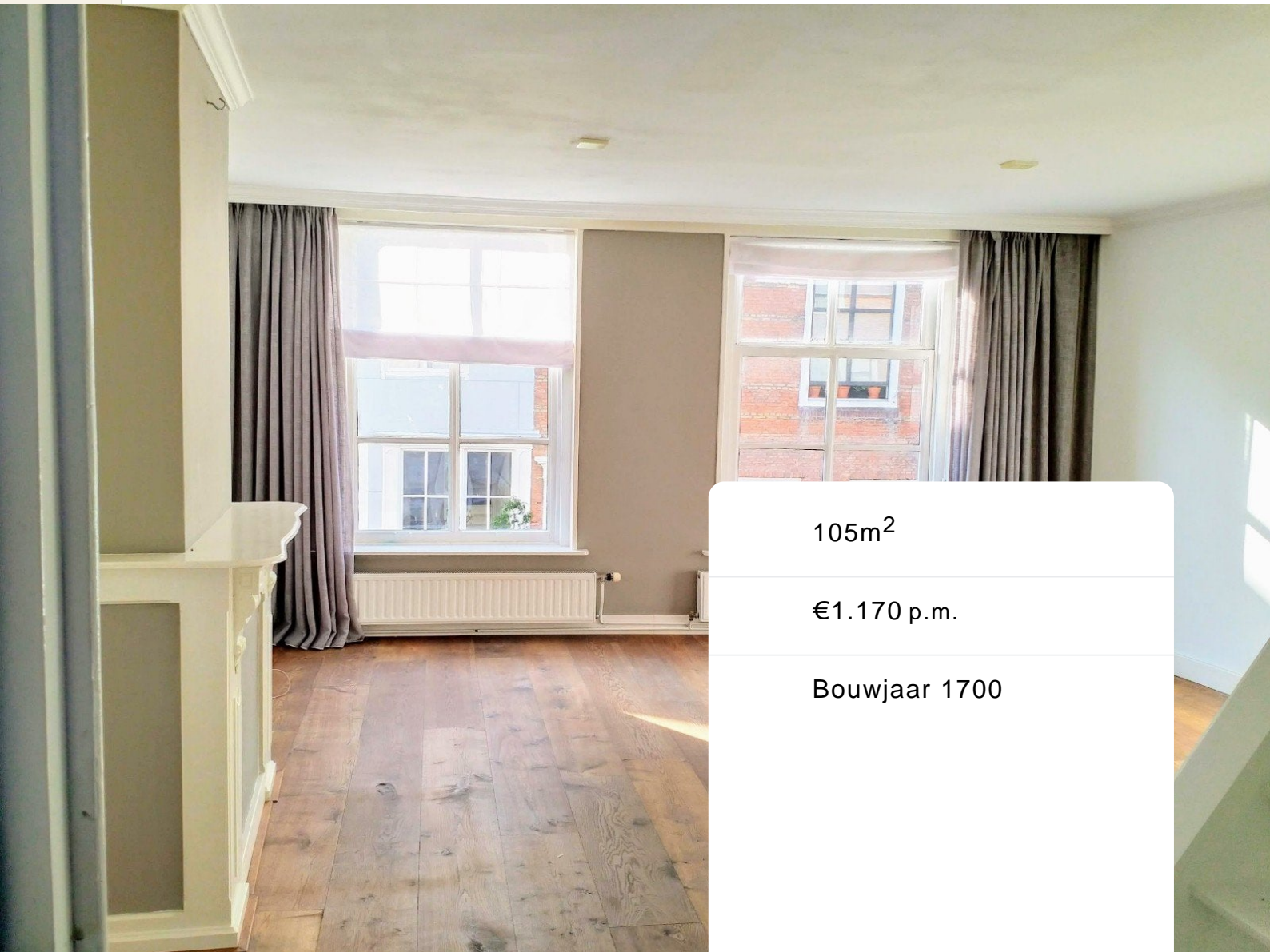


Scan de QR-code en bekijk dit  
object op [rotsvast.nl](https://rotsvast.nl)

Brakstraat Middelburg



# Details



105m<sup>2</sup>

€1.170 p.m.

Bouwjaar 1700



Rotsvast Middelburg

T: 0118-611412

E: [middelburg@rotsvast.nl](mailto:middelburg@rotsvast.nl)

[www.rotsvast.nl](http://www.rotsvast.nl)

# Details

## Overdracht

Prijs: €1.170 p.m.

Status: Bezichtiging vol

Interieur: Gestoffeerd

## Bouw

Huistype: Appartement, Bovenwoning

Wijk: Damplein

Bouwjaar: 1700

## Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 105m<sup>2</sup>

## Indeling

Aantal woonkamers: 4

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Totaal aantal kamers: 4

Badkamerfaciliteiten: Ligbad, Toilet, Inloopdouche, Wastafelmeubel

Aantal keukens: 1

Aantal toiletten: 1

## Details

Huisdieren: Nee

Overige faciliteiten: TV kabel, Internet

Onderhoud binnen: goed

Onderhoud buiten: goed

Openbaar vervoer: Ja

# Beschrijving

In het prachtige rijksmonument “Nimwegen” treft u aan deze sfeervolle bovenwoning. Deze nette bovenwoning staat op een ideale locatie: op loopafstand van het stadscentrum met winkels en gezellige terrassen. De combinatie van authentieke en moderne details maken deze woning bijzonder.

Bevat onder meer:

Begane grond: Gezamenlijke entree met trapopgang naar de 1e verdieping.

Eerste verdieping: Aan de achterzijde treft u de woonkeuken in een hoekopstelling voorzien van inbouwapparatuur. Via authentieke schuifdeuren is de lichte woonkamer aan de voorzijde bereikbaar. De schouwen, plafondblijsten en houten vloeren brengen veel sfeer. De toiletruimte is ruim met een fonteintje.

Tweede verdieping: Overloop met inbouwkasten en 3 heerlijke slaapkamers en een fijne badkamer met ligbad, inloopdouche, wastafel, toilet en designradiator.

De huurprijs is als volgt opgebouwd:

Huur: € 1.170,00

Voorschot gas, water en electra: € 220,00

Internet/tv: € 32,00

Totaal = 1.422

De waarborgsom bedraagt € 2.000,00

Een nette woning op een leuke plek aan de rand van het centrum van karakteristiek Middelburg!

# Media



# Media



# Media



# Media



# Media





## Rotsvast Middelburg

T: 0118-611412

E: [middelburg@rotsvast.nl](mailto:middelburg@rotsvast.nl)

[www.rotsvast.nl](http://www.rotsvast.nl)

# ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer