

# ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

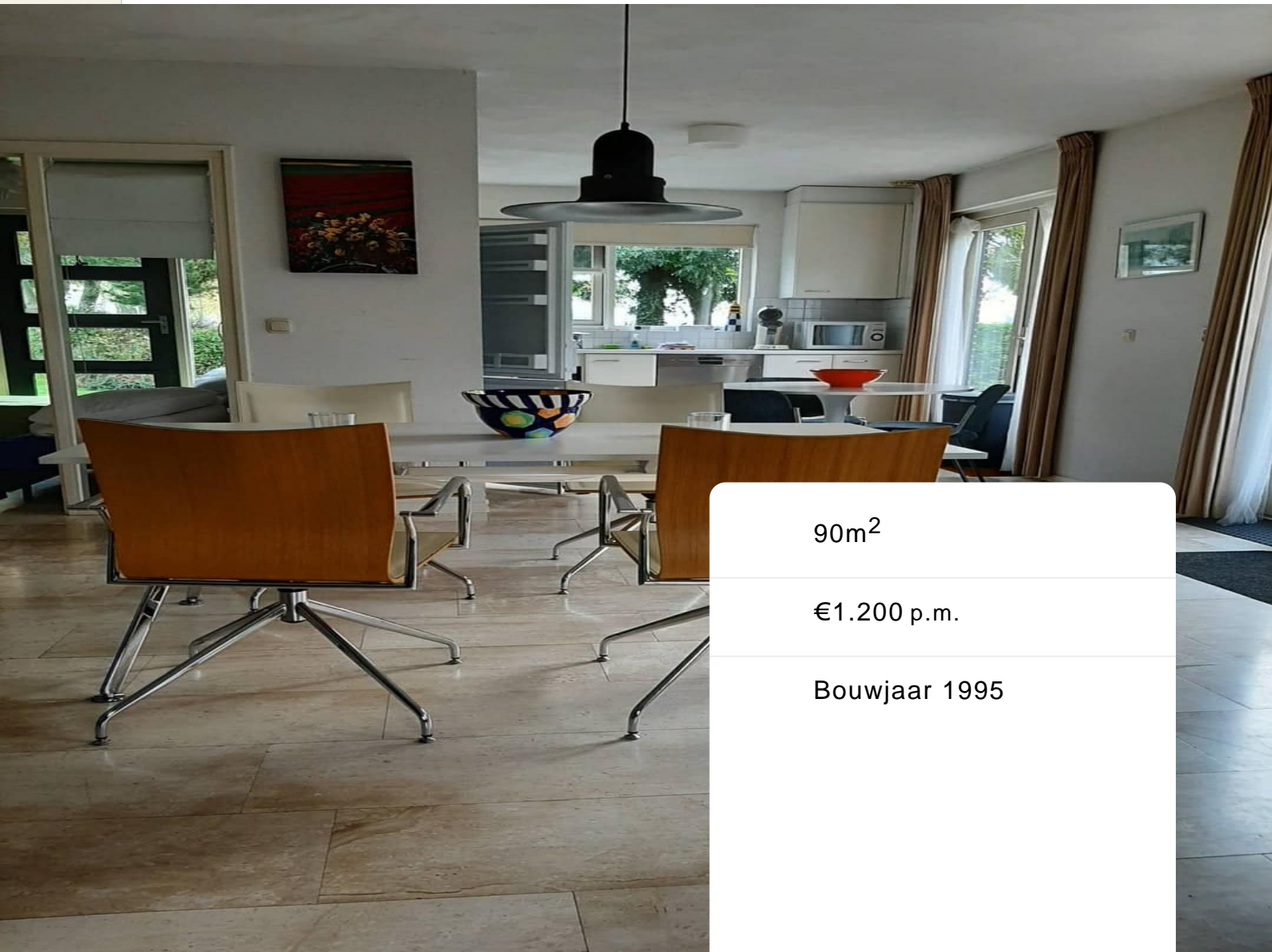


Scan de QR-code en bekijk dit  
object op [rotsvast.nl](https://rotsvast.nl)

Middenkoogweg   Waarland



# Details



90m<sup>2</sup>

€1.200 p.m.

Bouwjaar 1995



Rotsvast Purmerend

T: 0299-429882

E: noordholland@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

# Details

## Overdracht

Prijs: €1.200 p.m.

Status: Verhuurd

Interieur: Gemeubileerd

## Bouw

Huistype: Appartement, Benedenwoning, Appartement

Wijk: Buitengebied Waarland

Bouwjaar: 1995

## Oppervlaktes en inhoud

Woonoppervlakte: 90m<sup>2</sup>

## Indeling

Aantal woonkamers: 3

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Totaal aantal kamers: 3

Badkamerfaciliteiten: Ligbad, Douche

Aantal keukens: 1

Aantal toiletten: 1

Tuinen: Voortuin

Hoofdtuin: Voortuin

## Details

Huisdieren: In overleg

Overige faciliteiten: Zonnepanelen

Onderhoud binnen: goed

Onderhoud buiten: goed

Openbaar vervoer: Nee

# Beschrijving

Appartement/ benedenwoning met buitenterras op het zuiden te huur. Het huis ligt achter het dorp Oudkarspel op een mooie locatie. Prachtig gemeubileerd met 2 slaapkamers.

Indeling: je komt binnen via de middelste tuindeur van je eigen privéterras en tuin, daar betreed je gelijk de ruime woonkamer met open keuken voorzien van natuurstenen vloer met vloerverwarming. De keuken is volledig ingericht met diverse apparatuur en extra zitje. Via de woonkamer kom je in de grote slaapkamer met tapijtvloer en een radiator, aangrenzende badkamer met ligbad, douche, wastafel en toilet. De tweede slaapkamer bereik je ook vanuit de woonkamer, dit was de voormalige hal, tevens bevindt zich daar ook het toilet. Wasmachine is beschikbaar voor gezamenlijk gebruik.

Omgeving en bereikbaarheid: het huis is landelijk gelegen en hoort bij Waarland, gemeente Schagen maar ligt feitelijk net achter Oudkarspel (gemeente Langedijk) Alle voorzieningen zoals bushalte, supermarkt, basisschool, kinderopvang, sportschool en winkels zijn op loop/fiets afstand aanwezig. Alkmaar en Schagen is met 20 minuten te bereiken met de auto en de bus. Ook Heerhugowaard is dichtbij.

Inclusief: water, elektra, (vloer)verwarming, wifi/internet en interactieve tv van KPN.  
Inschrijven is mogelijk.

# Media



# Media



# Media



# Media



# Media





Rotsvast Purmerend

T: 0299-429882

E: noordholland@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

**ROTSVAST**

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer