

ROTSVAST

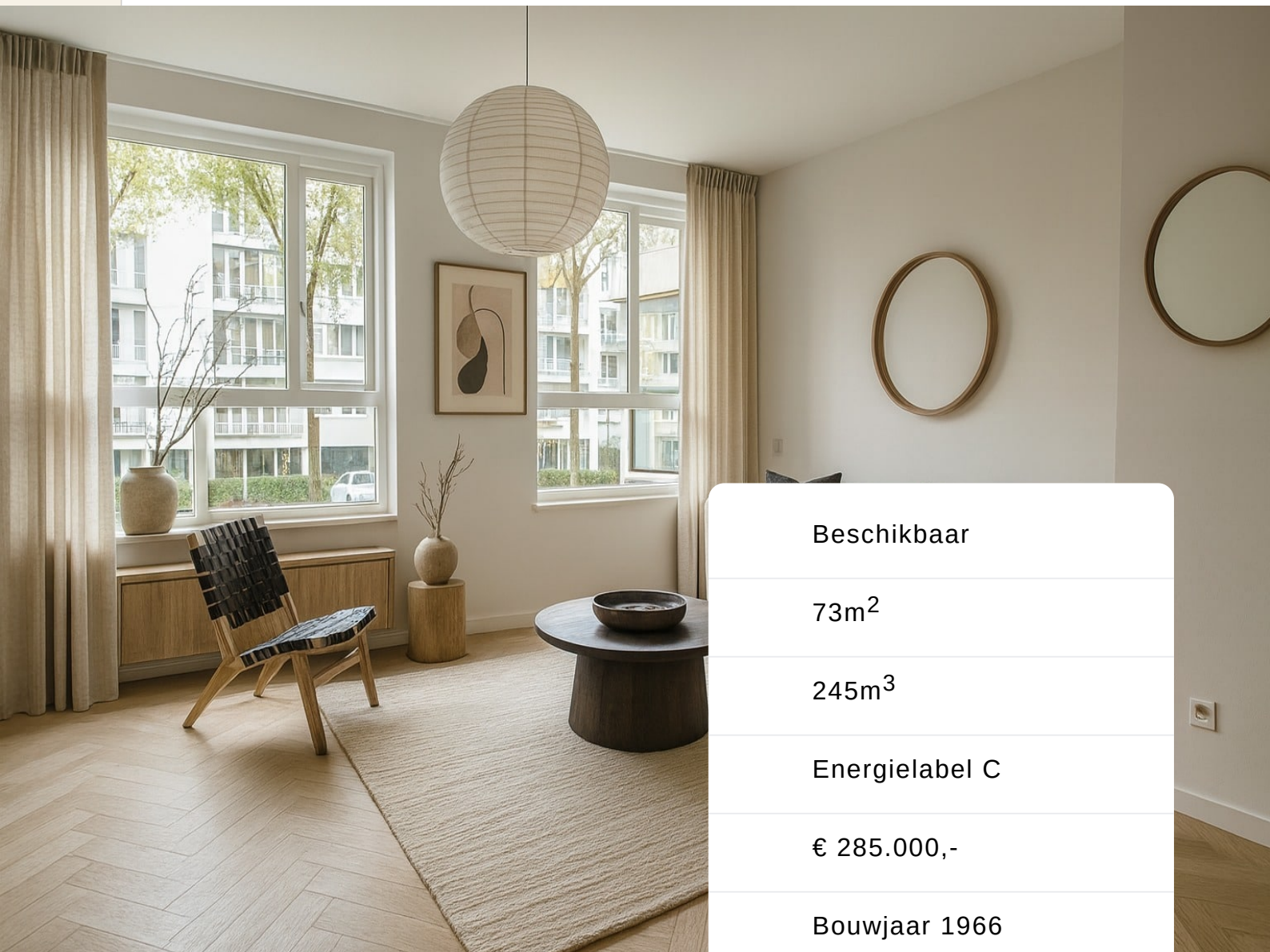
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op **rotsvast.nl**

Landr??straat 458 2551 CD 's-gravenhage

Kenmerken



Beschikbaar

73m²

245m³

Energie label C

€ 285.000,-

Bouwjaar 1966



Rotsvast Den Haag

T: 070-3464840

E: denhaag@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs: €285.000,-

Status: Beschikbaar

Aangeboden sinds: 01 November 2025

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Soort bouw: Appartement

Bouwjaar: 1966

Oppervlakten en inhoud

Gebruikersoppervlakten: 1 m²

Inhoud: 245 m³

Externe bergruimte: 7 m²

Indeling

Aantal kamers: 3

Aantal badkamers: 1

Aantal woonlagen: 1 woonlagen

Energie label: C

Verwarming: Blokverwarming

Warm water: Elektrische boiler eigendom

Kadaster gemeente: Loosduinen

Eigendomssituatie: Volle eigendom

Voorzieningen

Parkeerfaciliteiten: Openbaar parkeren, op eigen terrein

Garage: Geen garage

Omschrijving

In een rustige wijk met het strand van Kijkduin en winkelcentrum om de hoek gelegen 3 kamer appartement met ruim balkon en lift! Nabij de International School of The Hague, openbaar vervoer en uitvalswegen. Parkeren op eigen terrein.

Indeling:

Gemeenschappelijke afgesloten entree, trap naar de eerste etage. Entree woning, ruime hal met toegang tot alle vertrekken en twee vaste kasten en de meterkast. Ruime woonkamer met nog originele schouw! Master bedroom met toegang tot de badkamer voorzien van douche, wastafel en wasmachine aansluiting. 2e slaapkamer is ook aan de achterzijde gelegen. Keuken voorzien van gaskookplaat, afzuigkap en vaatwasser. Ruim balkon aan de achterzijde van de woning. Berging in de onderbouw met electra.

Let op: foto 2 en 3 zijn gemaakt met AI voor een indruk hoe het kan worden!

Kenmerken:

Bouwjaar : 1966

woonopp : 73 m2

Inhoud : 245 m3

Externe ruimte : 7 m2

VvE bijdrage : ??? 246,67 (inclusief ??? 30,00 voorschot stookkosten)

Verwarming : blokverwarming

Energielabel : C

Aanvaarding : per direct

Fotos



Fotos



Fotos



Fotos



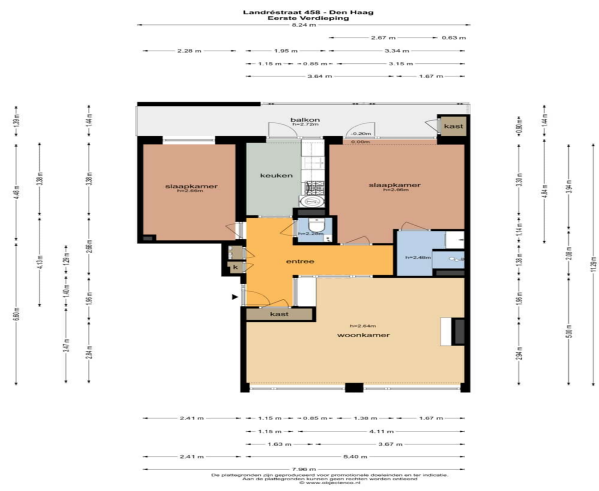
Fotos



Fotos



Fotos





ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Rotsvast Rotsvast

www.rotsvast.nl