

ROTSVAST

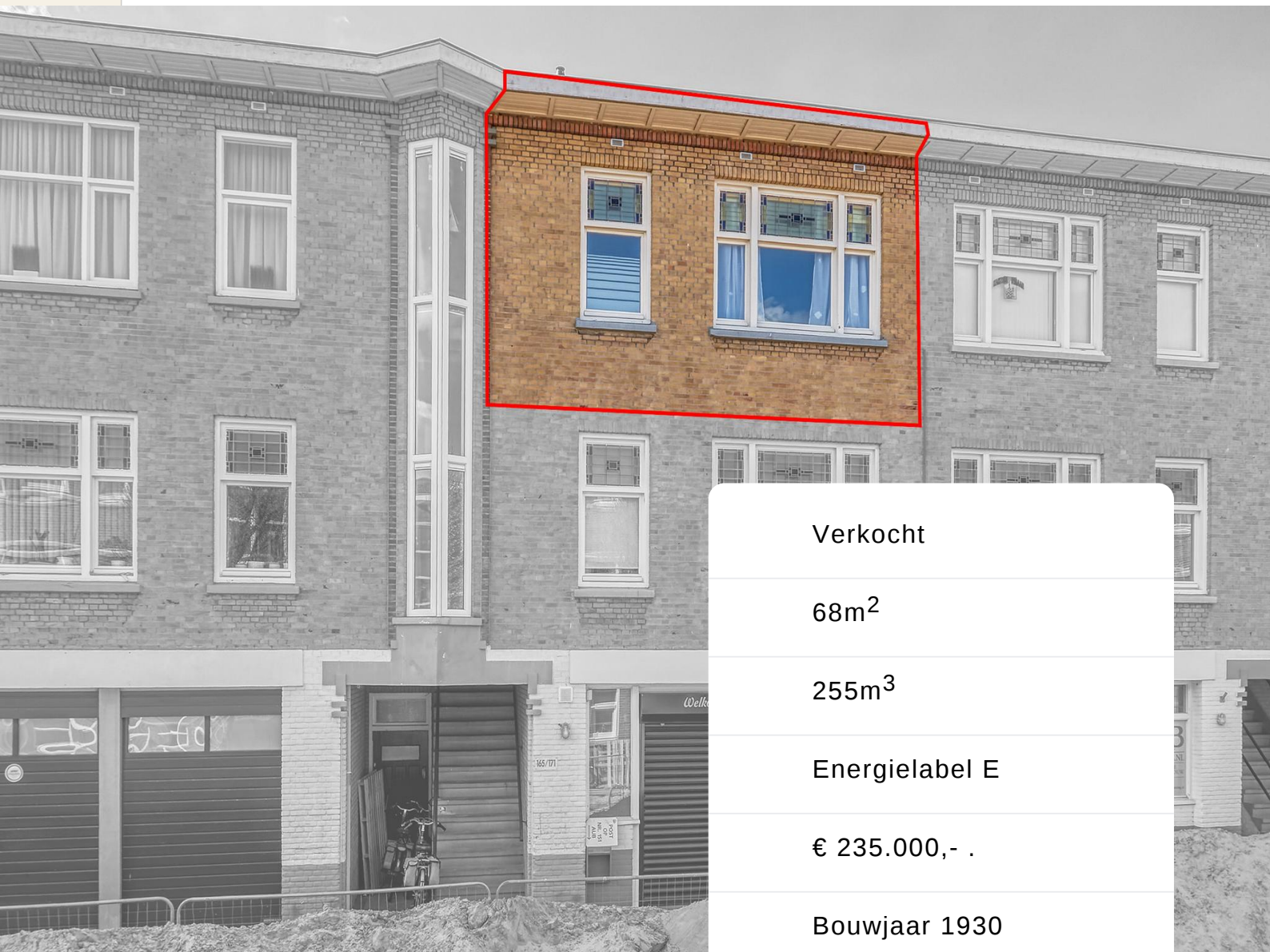
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op **rotsvast.nl**

Pasteurstraat 167 2522 RH 's-gravenhage

Kenmerken



Verkocht

68m²

255m³

Energie label E

€ 235.000,- .

Bouwjaar 1930



Rotsvast Den Haag

T: 070-3464840

E: denhaag@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs: €235.000,-

Status: Verkocht

Aangeboden sinds: 01 August 2025

Aanvaarding: Direct

Bouw

Soort bouw: Appartement

Bouwjaar: 1930

Oppervlakten en inhoud

Inhoud: 255 m³

Indeling

Aantal kamers: 3

Aantal badkamers: 1

Aantal woonlagen: 1 woonlagen

Voorzieningen: Tv kabel, glasvezel kabel

Energie label: E

Verwarming: Cv ketel

Warm water: Cv ketel

Voorzieningen

Parkeerfaciliteiten: Betaald parkeren, parkeervergunningen

Garage: Geen garage

Omschrijving

Wonen met karakter in het hart van Den Haag.

Ben je op zoek naar een sfeervol appartement met karakter, gelegen in een levendige wijk vol voorzieningen? Dan is Pasteurstraat 167 precies wat je zoekt. Deze charmante woning uit 1930 combineert authentieke details met een fijne indeling en een zonnig balkon op het zuidwesten. Ideaal voor starters, stellen of een klein gezin dat op zoek is naar comfortabel wonen op een centrale locatie. En dat alles voor een aantrekkelijke vraagprijs van € 235.000 k.k.!

Charmant en praktisch ingedeeld appartement

Met een woonoppervlak van 68 m² biedt dit appartement een slimme en praktische indeling. Je komt binnen in een ruime hal die toegang biedt tot alle vertrekken. De lichte woonkamer is aan de voorzijde gelegen en biedt genoeg ruimte voor een gezellige zithoek en eettafel. Dankzij de grote raampartijen geniet je hier van een prettige lichtinval.

De half open keuken is aan de voorzijde van de woning geplaatst. De keuken beschikt over voldoende werk- en opbergruimte en is een prettige plek voor iedereen die graag thuis kookt.

Een absoluut pluspunt is het zonnige balkon op het zuidwesten, waar je op mooie dagen heerlijk kunt ontspannen in de middag- en avondzon. Ideaal voor een kop koffie in de ochtend of een drankje na het werk.

De woning beschikt over twee slaapkamers, waarvan één ruim genoeg is als master bedroom en de andere perfect te gebruiken is als kinderkamer, werkkamer of logeerkamer. De badkamer is praktisch ingericht met een douche en toilet – alles wat je nodig hebt op een compacte, efficiënte manier.

Een dynamische locatie met alles binnen handbereik

Pasteurstraat 167 ligt in een bruisende buurt in Den Haag, met een divers aanbod aan winkels, horeca, scholen en sportvoorzieningen op loopafstand. Of je nu op zoek bent naar een fijne koffiezaak, een supermarkt of openbaar vervoer – je vindt het allemaal om de hoek. Bovendien ben je binnen no-time in het centrum of op het strand.

Jouw nieuwe thuis begint hier

Kortom, Pasteurstraat 167 is een fijne en betaalbare woning met karakter, in een geliefde Haagse wijk. Ben jij starter, een stel of heb je een jong gezin en zoek je een woning waar sfeer, comfort en locatie samenkomen? Dan is dit je kans!

Neem snel contact op voor een bezichtiging – dit charmante appartement is absoluut de moeite waard!

Kenmerken:

Bouwjaar: 1930

Woonopp.: ca. 67.9 m²

Inhoud: ca. 255 m³

Externe ruimte: ca. 6.8 m²

VvE: € 126,04 p.m.

Aandeel: 1/6

Verwarming: cv ketel

Energie label: E

Glas: dubbele beglazing

Bijzonderheid: conform NEN norm 2580 gemeten

Fotos



Fotos



Fotos



Fotos



Fotos

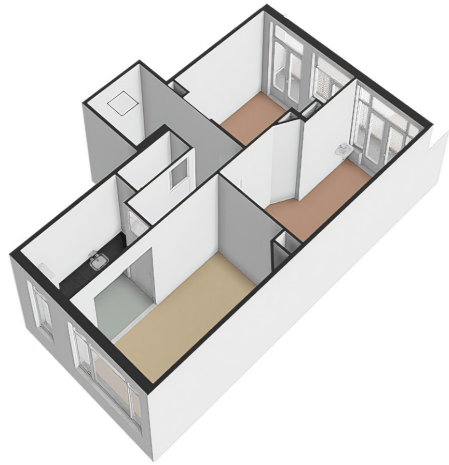
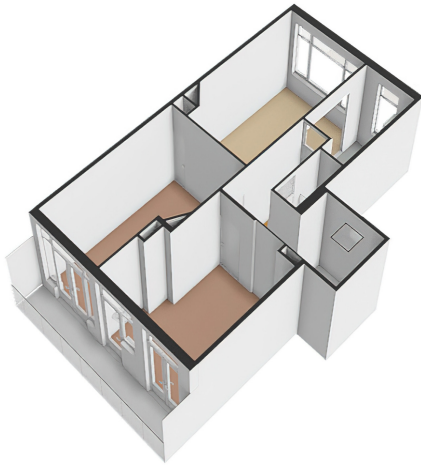


Pasteurstraat 167 - Den Haag
Tweede Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenro.nl

Fotos





Rotsvast Rotsvast

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer