

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op **rotsvast.nl**

Coopmansstraat 1 C 8921 SR Leeuwarden

Kenmerken



Beschikbaar

62m²

224m³

Energie label C

€ 195.000,- .

Bouwjaar 1992



Rotsvast Leeuwarden

T: 058-2991991

E: leeuwarden@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs: ???195.000,-

Status: Beschikbaar

Aangeboden sinds: 01 August 2025

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Soort bouw: Appartement

Bouwjaar: 1992

Soort dak: Plat dak

Oppervlakten en inhoud

Gebruikersoppervlakten: 6 m²

Inhoud: 224 m³

Indeling

Aantal kamers: 4

Aantal badkamers: 1

Aantal woonlagen: 1 woonlagen

Voorzieningen: Tv kabel

Energielabel: C

Isolatie: Dubbel glas

Kadastergemeente: Leeuwarden

Voorzieningen

Garage: Geen garage

Omschrijving

Rotsvast Noord-Nederland biedt te koop aan:

Licht 3-kamer appartement met balkon op centrale locatie in Leeuwarden!

Op een gunstige locatie in Leeuwarden bieden wij dit praktisch ingedeelde 3-kamer appartement aan, gelegen op de tweede en tevens bovenste verdieping. Deze woning is ideaal voor wie op zoek is naar een betaalbare woonruimte met alle voorzieningen binnen handbereik.

Indeling

Via de centrale entree bereikt u de hal, die toegang biedt tot alle vertrekken van het appartement. De lichte woonkamer aan de voorzijde is voorzien van grote raampartijen en biedt toegang tot het zonnige balkon, waar u heerlijk buiten kunt zitten. Aangrenzend bevinden zich twee slaapkamers, waarvan één met uitzicht op het balkon. De keuken is eenvoudig uitgevoerd, en biedt toegang tot een tweede balkon aan de achterzijde. De badkamer is uitgerust met een douche en wastafel. Verder beschikt de woning over een aparte berging, ideaal voor het opbergen van extra spullen.

Bijzonderheden:

- Energielabel C
- Openbaar parkeren in de directe omgeving
- Inclusief inboedel

Ligging

Het appartement ligt op loopafstand van het centrum, met winkels, openbaar vervoer en uitvalswegen binnen handbereik. Ideaal voor wie graag centraal woont in Leeuwarden.

Bij interesse en/of voor meer informatie kan er vrijblijvend contact worden opgenomen met ons kantoor in Leeuwarden via:

T: +31(0)58 299 19 91

E: s.hoogterp@rotsvast.nl

W: <https://www.rotsvast.nl/>

Fotos



Fotos



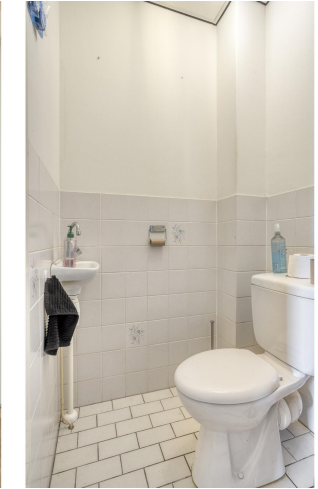
Fotos



Fotos



Fotos



Fotos





Rotsvast Rotsvast

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer