

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op **rotsvast.nl**

Lienaertsstraat 128 6164 GK Geleen

Kenmerken



Beschikbaar

60m²

145m³

Energie label E

€ 185.000,-

Bouwjaar 1973



Rotsvast Maastricht

T: 043-7600076

E: maastricht@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs: €185.000,-

Status: Beschikbaar

Aangeboden sinds: 06 november 2025

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Soort bouw: Appartement

Bouwjaar: 1973

Oppervlakten en inhoud

Gebruikersoppervlakten: 6 m²

Inhoud: 145 m³

Externe bergruimte: 5 m²

Indeling

Aantal kamers: 2

Aantal woonlagen: 2 woonlagen

Energie label: E

Verwarming: Blokverwarming

Kadaster gemeente: Geleen

Eigendomssituatie: Volle eigendom

Voorzieningen

Garage: Geen garage

Omschrijving

Ideaal appartement gelegen op de tweede verdieping in dit geheel gerenoveerd, kleinschalig en energiezuinig complex. Dit appartement beschikt over 1 slaapkamer en is gelegen nabije het winkelcentrum 'De Zuidhof'. Bovendien zijn de autosnelwegen A2 en A76 binnen enkele minuten te bereiken.

INDELING

Begane grond:

Hal/entree met intercomsysteem, brievenbussen en trap of lift naar de verdieping.

Berging (ca. 6.00 m²).

Tweede verdieping:

Bovenhal met toegangsdeur, hal met toegang tot de toiletruimte. De woonkamer van (ca. 6.19 x 3.59m) staat in verbinding tot de half open keuken en het balkon (ca. 6m²). Ruime slaapkamer (ca. 4.37 x 3.57m) met toegang tot de badkamer (ca 1.61 x 2.52m), welke voorzien is van o.a. douchecabine, wasmeubel en witgoedaansluitingen.

BIJZONDERHEDEN

- Recent gerenoveerd complex.
- Kunststof kozijnen met dubbel glas
- Lift aanwezig.
- Gelegen op loopafstand van winkelcentrum Zuidhof.

Fotos



Fotos



Fotos



Fotos



Fotos





Rotsvast Rotsvast

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer