

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Tibsterwei 3 C 9131 EG Ie

Details



Rotsvast Leeuwarden

T: 058-2991991

E: leeuwarden@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €1.495,-

Status: Beschikbaar

Offered since: 13 juni 2026

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Bouwtype: Overigog

Oppervlaktes en inhoud

Layout

Faciliteiten

Beschrijving

Riante loods / bedrijfsruimte van ca. 350 m² met ca. 710 m² buitenterrein op uitstekende locatie in Ie!

Ben je op zoek naar een grootschalige opslagruimte, een veilige stalling voor groot materieel, of een flexibele werkruimte voor je onderneming? Dan is deze nette en zeer ruime loods in Ie precies wat je zoekt! Met een indrukwekkend oppervlak van maar liefst 300 m² en een royaal buitenterrein van 710 m² aan de voorzijde, biedt dit object ongekende mogelijkheden voor diverse bedrijfsmatige of logistieke activiteiten.

Locatie en Bereikbaarheid

De loods is gunstig gelegen in het karakteristieke dorp Ie (gemeente Noardeast-Fryslân). Deze locatie biedt een uitstekende uitvalsbasis in de regio en is dankzij de nabijgelegen provinciale wegen (zoals de N361) uitstekend bereikbaar voor zowel personenauto's als vrachtverkeer. Een ideale plek voor ondernemers die rust, ruimte en een goede logistieke verbinding zoeken.

Kenmerken & Voorzieningen

- Met 300 m² aan vloeroppervlakte + een verdieping van ca. 50m² beschikt deze multifunctionele loods over voldoende ruimte voor grootschalige opslag, werkplaatsinrichting of logistieke verwerking. Het pand beschikt over een uitstekende bestemming voor bedrijvigheid en is onder andere voorzien van:
- 710 m² eigen grond/buitenterrein aan de voorzijde: Ideaal voor het parkeren van voertuigen;
- Een royale (nieuwe) overheaddeur voor eenvoudige laad- en losmogelijkheden.

- Een solide betonvloer met hoge draagkracht;
- Goede verlichting en voldoende stroomvoorzieningen;
- Gelegen op een overzichtelijk en goed toegankelijk buitenterrein;

Deze informatie is door Rotsvast met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld, veelal op basis van de door verkoper verstrekte gegevens en tekeningen. Onzezijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Dit geldt voor onder meer de opgegeven maten, oppervlakten, isolatie en ouderdom van technische installaties.

Media



Media



Media



Media



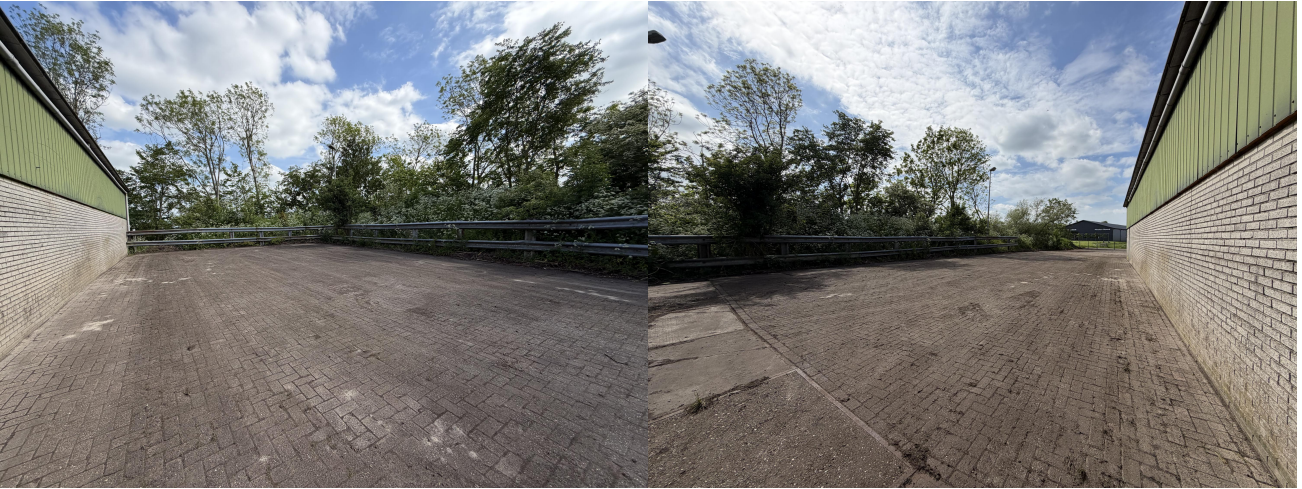
Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Leeuwarden

T: 058-2991991

E: leeuwarden@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer