

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Pieter Breughelstraat 34 5062 LH Oisterwijk

Details



155m²

330m²

605m³

Energie label C

€ 625.000,- k.k.

Bouwjaar 1976



Rotsvast Tilburg

T: 013-5441506
E: tilburg@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €625.000,-

Status: Verkocht

Offered since: 25 juni 2026

Aanvaarding: Per datum

Bouw

Woningtype: Eengezinswoning

Bouwtype: Woonhuis

Bouwjaar: 1976

Oppervlaktes en inhoud

Andere binnenruimte: 16 m²

Perceeloppervlakte: 330 m²

Volume: 605 m³

Layout

Aantal slaapkamers: 7

Aantal verdiepingen: 3 woonlagen

Energie label: C

Verwarming: Cv ketel

Warm water: Cv ketel

Boiler type: Gas

Kadastrale gemeente: Oisterwijk

Eigendom: Volle eigendom

Faciliteiten

Parkeerfaciliteiten: Openbaar parkeren, op eigen terrein

Garagetypes: Aangebouwd steen

Beschrijving

PIETER BREUGHELSTRAAT 34, OISTERWIJK ??? DE IDEALE GEZINSWONING!

De woning is gesitueerd in de wijk De Bunders, een gewilde woonplek in de gemeente Oisterwijk. Bossen en vennen liggen vlakbij. In dit bosgebied zijn talrijke wandel- en fietspaden met diverse attracties. Oisterwijk is een geliefde toeristische trekpleister en heeft een levendig centrum met veel gezellige terrasjes. Een prima basisschool De Bunders ligt vlakbij de woning. Sportpark Den Donk met zwembad, sportvelden en manege in de nabijheid zijn een goede aanvulling.

Plan vandaag nog een bezichtiging en ontdek de ruimte en mogelijkheden van deze tweekapper op een rustige en gewilde locatie! **RUIMTE, LICHT & EEN PRACHTIGE TUIN**
Welkom bij de Pieter Breughelstraat 34 ??? een royale half vrijstaande woning die direct opvalt door zijn brede opzet en praktische indeling. Met een inpandig bereikbare garage, vier ruime slaapkamers en een diepe achtertuin met een indrukwekkende overkapping over de volledige breedte, is dit een huis waar elk gezinslid zijn eigen plek vindt. Een solide basis met verrassend veel leefruimte, klaar voor een nieuwe stap!

DE INDELING BEGANE GROND ??? LICHTE LEEFRUIMTE EN DIRECT TUINCONTACT Bij binnenkomst stap je in de lichte hal met toegang tot de toiletruimte en de trapopgang naar de eerste verdieping. De woonkamer is een ware oase van licht dankzij de enorme glazen pui met schuifpui naar de achtertuin. Aan de voorzijde bevindt zich de royale eethoek, die door de open indeling naadloos overloopt in het leefgedeelte en de keuken. De keuken is uitgevoerd in een lichte kleurstelling en beschikt over een oven en kookplaat, met direct zicht op de tuin.

EXTRA LUXE: INPANDIGE GARAGE Uniek voor dit type woning is de inpandige garage (4,96 m x 3,22 m), die direct vanuit de keuken bereikbaar is. Een ideale plek voor extra opslag, de wasapparatuur of het veilig stallen van de auto en fietsen.

EERSTE VERDIEPING ??? DRIE LICHTE SLAAPKAMERS Via de vaste trap bereik je de eerste verdieping.

Hier vind je drie goed bemeten slaapkamers: Slaapkamer 1: De "master bedroom"; aan de voorzijde over de volledige breedte (5,40 m x 3,71 m). Slaapkamer 2: Een ruime kamer aan de achterzijde (4,41 m x 3,27 m), ideaal als werk- of kinderkamer. Slaapkamer 3: Gelegen aan de voorzijde (2,47 m x 3,71 m) en voorzien van een eigen wastafel. De volledig betegelde badkamer is functioneel ingericht met een ligbad, een aparte douchecabine, een tweede toilet en een wastafelmeubel.

TWEEDE VERDIEPING ??? VIERDE SLAAPKAMER Via een vaste trap bereik je de tweede verdieping. Op de overloop bevindt zich de opstelling voor de CV-ketel. De vierde slaapkamer (3,81 m x 3,72 m) is heerlijk licht dankzij het dakraam.

BUITENRUIMTE ??? JOUW EIGEN RUSTPUNT Via de schuifpui in de woonkamer loop je zo de diepe achtertuin in. Direct aan de woning geniet je van een riante overkapping over de volledige breedte, een heerlijke plek om in alle rust van de buitenlucht te genieten. De tuin is verder ingericht met een gazon.

DE PLUSPUNTEN OP EEN RIJ: Vier volwaardige slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen. Inpandige garage: Direct bereikbaar vanuit de woning en multifunctioneel inzetbaar (16 m²). Riante buitenruimte: Diepe achtertuin met grote overkapping en veel privacy. Lichte woonkamer: Optimale lichtinval door de brede glazen pui aan de achterzijde. Complete badkamer: Voorzien van zowel een ligbad als een aparte douche. Locatie: Gelegen in een rustige en groene woonomgeving in het geliefde Oisterwijk.

WIL JIJ DEZE RUIME WONING IN HET ECHT ZIEN? Laat deze kans op een uniek thuis in Oisterwijk niet liggen! Mail ons gerust voor een bezichtiging, we laten je de woning graag zien!

Media



Media



Media



Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Tilburg

T: 013-5441506

E: tilburg@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer