

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Koningsplein 205 5038 WJ Tilburg

Details



44m²

146m³

Energie label A

€ 225.000,- k.k.

Bouwjaar 1971



Rotsvast Tilburg

T: 013-5441506
E: tilburg@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €225.000,-

Status: Verkocht

Offered since: 09 mei 2026

Aanvaarding: Per datum

Bouw

Bouwtype: Appartement

Bouwjaar: 1971

Oppervlaktes en inhoud

Volume: 146 m³

Layout

Aantal slaapkamers: 1

Aantal verdiepingen: 1 woonlagen

Energie label: A

Kadastrale gemeente: Tilburg

Eigendom: Volle eigendom

Faciliteiten

Garagetypes: Geen garage

Beschrijving

COMPACT EN LICHT STADSAPPARTEMENT MET UITZICHT ??? PLAN JE BEZICHTIGING VANDAAG NOG

Dit is zo'n plek die direct goed voelt voor wie houdt van een open en licht huis. Een praktisch ingedeeld appartement op een centrale plek in Tilburg, waar wonen en slapen op een natuurlijke manier samenkomen. Bel ons voor een bezichtiging en ontdek dit fijne plekje aan het Koningsplein zelf!

EEN SLIM INGEDEELDE PLEK

Aan het Koningsplein 205 vind je dit lichte appartement dat de perfecte basis vormt voor een stadsleven. Geen ingewikkelde indelingen, maar een heldere ruimte waar optimaal gebruik is gemaakt van elke vierkante meter. De grote raampartijen zorgen voor een prachtig vrij uitzicht over de omgeving en halen het daglicht maximaal naar binnen.

WELKOM THUIS ??? DE ROUTE DOOR HET APPARTEMENT

Je komt binnen via de entree/hal die direct toegang geeft tot de badkamer en de woonkamer.

Wonen & Koken De woonkamer is een prettige, lichte ruimte met een laminaatvloer en grote ramen. De keuken staat in open verbinding met de kamer en is functioneel ingericht met een recht keukenblok, voorzien van een kookplaat, oven en een gezellige bar om aan te eten.

Buitenleven Vanuit de woonkamer stap je zo het balkon op. Met een afmeting van bijna 4 meter breed is dit een heerlijke plek om buiten te zitten en te genieten van het weidse uitzicht over de stad.

Slapen & Sanitair Uniek aan dit appartement is de slaapruijnte, die zich bevindt achter een scheidingswand in de woonkamer. Hierdoor geniet je van de openheid van een studio, maar heb je toch een duidelijke scheiding voor je rustmomenten. Er is tevens een vaste kast aanwezig voor extra opbergruimte.

De badkamer is functioneel ingericht met een douchecabine, een vaste wastafel en het toilet. Alles wat je nodig hebt is compact bij de hand.

- Appartement is recent voorzien van kunststof puien met isolatieglas en tevens zijn er zonnepanelen geplaatst.
- VVE kosten: ??? 65,- incl water.
- fiets of scooter kan geparkeerd worden achter het complex, afgesloten buitenruimte.

LOCATIE EN VOORZIENINGEN

Wonen aan het Koningsplein betekent dat je overal dichtbij bent. De bibliotheek, de wekelijkse markt en de talloze winkels van het Tilburgse centrum liggen letterlijk voor de deur. Zin in gezelligheid? De terrasjes van de Korte Heuvel en de hippe Piushaven zijn op loopafstand bereikbaar. Voor wie de stad uit moet: het Centraal Station ligt om de hoek en via de cityring ben je binnen enkele minuten op de uitvalswegen richting Breda, Eindhoven of 's-Hertogenbosch.

EEN PLEK VOOR JOU

Of je nu op zoek bent naar je eerste eigen woning of een praktische uitvalsbasis in Tilburg: Koningsplein 205 biedt een lichte en overzichtelijke plek waar je direct je eigen sfeer aan kunt geven.

Nieuwsgierig? Maak snel een afspraak voor een bezichtiging. We laten je graag de mogelijkheden en het uitzicht van dit appartement zien!

Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Tilburg

T: 013-5441506

E: tilburg@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer