

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Jaagpad 143 2288 CN Rijswijk

Details



111m²

409m³

Energielabel D

€ 519.000,- k.k.

Bouwjaar 1914



Rotsvast Delft

T: 015-2158010
E: delft@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €519.000,-

Status: Verkocht

Offered since: 29 april 2026

Aanvaarding: Direct

Bouw

Bouwtype: Appartement

Bouwjaar: 1914

Oppervlaktes en inhoud

Volume: 409 m³

Layout

Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Aantal verdiepingen: 2 woonlagen

Energie label: D

Verwarming: Cv ketel

Warm water: Cv ketel

Kadastrale gemeente: Rijswijk

Eigendom: Volle eigendom

Faciliteiten

Parkeerfaciliteiten: Openbaar parkeren

Garagetypes: Geen garage

Beschrijving

Dit unieke bovenappartement aan de Jaagpad in Rijswijk biedt u de perfecte combinatie van een rustige omgeving en stedelijke voorzieningen. Gelegen aan het water en op een rustige locatie biedt deze woning een onbelemmerd uitzicht. Dit is een prachtig meergezinswoning gebouwd in 1914 dat dient te worden opgemerkt door zijn beminnelijke charme en de comfortabele leefruimte met 3 slaapkamers en 4 kamers in totaal verdeeld over 2 verdiepingen. Het pand is perfect voor permanente bewoning en biedt een verwarmingssysteem en warmwatervoorziening middels centrale verwarming. Het interieur en exterieur onderhoud zijn van redelijk tot goede kwaliteit.

****Locatie & Omgeving****

Jaagpad in Rijswijk is een rustige buurt met volop speeltuinen en voorzieningen voor kinderen in de buurt, een ideale plek voor gezinnen. Openbare parkeergelegenheden zijn altijd beschikbaar en het openbaar vervoer ligt op slechts een steenworp afstand. De wijk is gelegen aan het water, waardoor u het gevoel van rust en vrede hebt terwijl u nog steeds dicht bij de stad bent.

****Algemene kenmerken van de woning****

Dit prachtige appartement is gelegen in een bestaand gebouw dat dateert uit 1914. Het is een bovenwoning met duplex kenmerken. De woning is voorzien van een centrale verwarming voor de verwarming en warmwatervoorziening. Het onderhoud, zowel binnen als buiten, is redelijk tot goed.

****Begane grond****

De begane grond entree en trap naar eerste verdieping met overloop en toiletruimte.

****Verdiepingen & indeling****

Op de eerste verdieping bevindt zich de woonkamer met open keuken en eetkamer. Veel lichtinval en sfeer met heerlijk uitzicht. Trap naar naar de tweede verdieping. De tweede verdieping biedt drie slaapkamers en een volledig uitgeruste badkamer met bad, toilet, wastafel en inloopdouche.

****Buitenruimte & tuin****

Helaas is er geen tuin bij deze woning. Toch heeft de woning een aantrekkelijke en ongehinderde uitstraling, wat bijdraagt aan de algehele charme ervan. Wel beschikt de woning over 2 dakterrassen, 1 bereikbaar vanuit de woonkamer en 1 vanuit de slaapkamer.

****Parkeren & extra voorzieningen****

Parkeren is geen probleem met de openbare parkeerruimte beschikbaar. Dit biedt altijd voldoende ruimte voor uw auto.

****Bijzonderheden & extra informatie****

- Locatie: Gelegen aan het water, op een rustige weg en met een onbelemmerd uitzicht
- Wordt verkocht met niet zelfbewoningsclausule en ouderdomsclausule.

U bent van harte welkom om deze charmante woning te komen bekijken en u te laten verrassen door het unieke karakter en comfort. Wij nodigen u uit om contact met ons op te nemen en deze woning te ervaren. Wacht niet te lang, wij nodigen u uit om zelf te ervaren wat deze geweldige plek te bieden heeft. Neem vandaag nog contact op voor een bezichtiging!

Media



Media



Media



Media



Media



Media



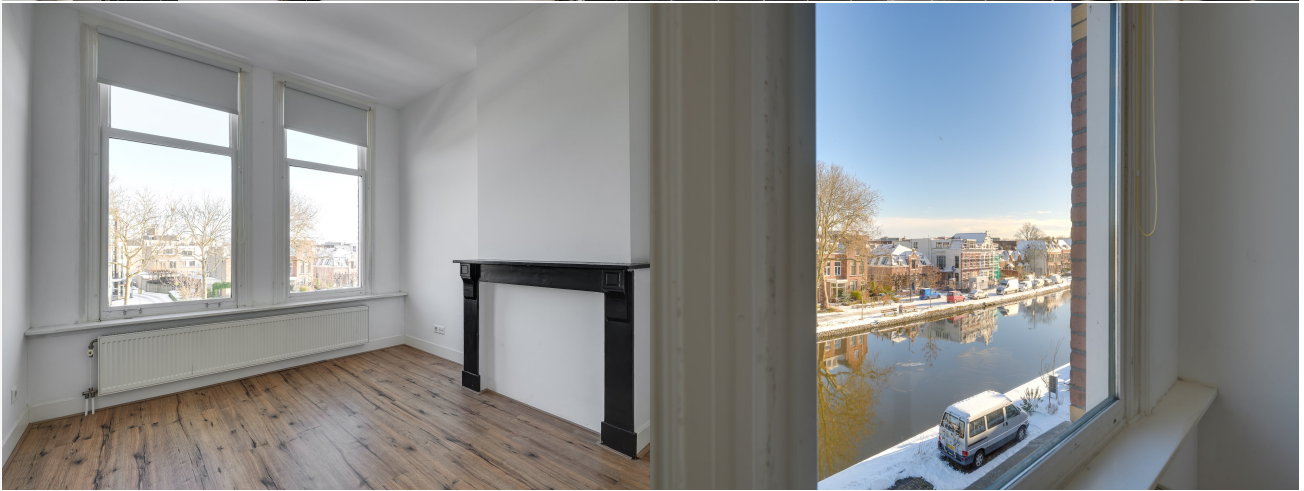
Media



Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Delft

T: 015-2158010
E: delft@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer