

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op **rotsvast.nl**

Strijkmolenstraat 38 1333 EN Almere

Details



107m²

151m²

340m³

Energie label C

€ 400.000,- k.k.

Bouwjaar 1985



Rotsvast Gooi Hilversum

E: hilversum@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Gedeeltelijk gestoffeerd

Details

Overdracht

Prijs: €400.000,-

Status: Verkocht onder voorbehoud

Offered since: 04 februari 2026

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Woningtype: Eengezinswoning

Bouwtype: Woonhuis

Bouwjaar: 1985

Dak type: Zadeldak

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte: 151 m²

Volume: 340 m³

Externe opslag: 3 m²

Layout

Aantal slaapkamers: 6

Aantal badkamers: 1

Aantal verdiepingen: 3 woonlagen

Faciliteiten: Mechanische ventilatie, tv kabel, dakraam

Energielabel: C

Isolatie: Dubbel glas

Verwarming: Cv ketel

Warm water: Cv ketel

Kadastrale gemeente: Almere

Eigendom: Volle eigendom

Hoofdtuin: Achtertuin

Hoofdtuin oppervlakte: 82m²

Faciliteiten

Parkeerfaciliteiten: Openbaar parkeren

Garagetypes: Geen garage

Beschrijving

In een geliefde gezinswijk van Almere staat deze goed onderhouden eengezinswoning met vijf slaapkamers, ruime woonkamer en een diepe achtertuin. De woning beschikt over een woonoppervlakte van 107 m². Dankzij de nette staat van onderhoud en de praktische indeling is dit een ideale woning voor gezinnen.

Locatie & omgeving

De woning ligt in een rustige woonwijk met alle voorzieningen binnen handbereik.

Basis- en middelbare scholen, winkels en openbaar vervoer bevinden zich op korte afstand.

In de directe omgeving is een speeltuin aanwezig.

Kenmerken van de woning

- * Bouwjaar: 1985
- * Woonoppervlakte: 107 m²
- * Inhoud: ca. 340 m³
- * Totale bebouwde oppervlakte: 151 m²
- * Energielabel: C
- * Dubbele beglazing
- * Mechanische ventilatie

Indeling

Begane grond

- * Entree met toegang tot de woonkamer
- * Ruime woonkamer van ca. 25 m²
- * Open keuken met kookeiland
- * Toegang tot de achtertuin

Eerste verdieping

- * Drie slaapkamers
- * Badkamer met inloopdouche, toilet, wastafel en badmeubel

Tweede verdieping

- * Twee extra slaapkamers, overloop met wasmachine-aansluiting en CV-ketel

Buitenruimte

Achter de woning ligt een ruime, zeer diepe, volledig verharde tuin van ca. 82 m², bereikbaar via achterom. De tuin biedt voldoende plaats voor zit- en speelruimtes.

Voor de woning ligt een ondiepe, verharde voortuin van ca. 12 m².

Bijzonderheden

- * Vijf volwaardige slaapkamers
- * Rustige en kindvriendelijke woonomgeving
- * Ruime achtertuin met achterom
- * Geschikt voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte en functionaliteit

Media



Media



Media



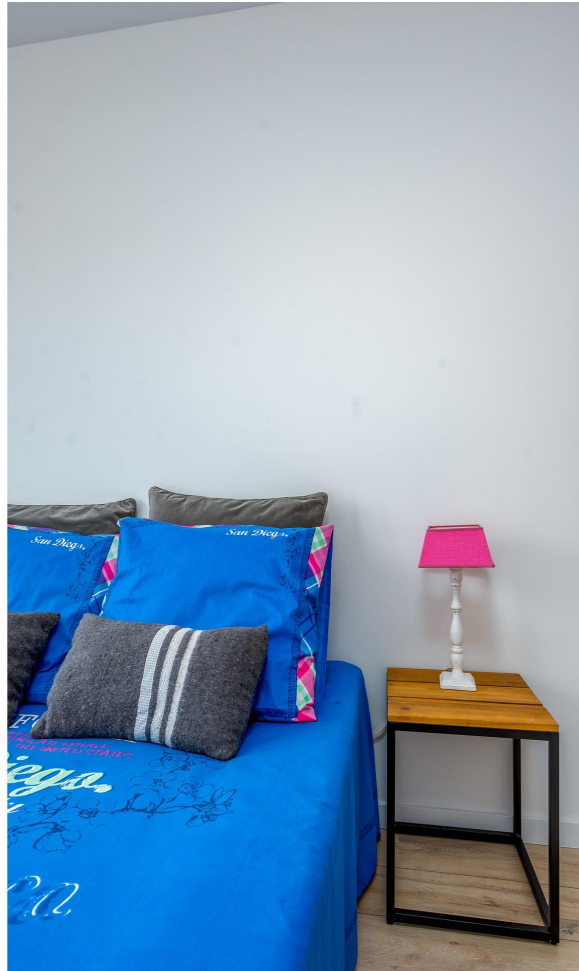
Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Rotsvast

www.rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer