

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op [rotsvast.nl](https://www.rotsvast.nl)

Kethelweg 213 C 3135 GK Vlaardingen

Details



55m²

170m³

Energielabel E

€ 239.500,- k.k.

Bouwjaar 1956



Rotsvast Rotterdam

T: 010-4762323
E: rotterdam@rotsvast.nl
www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €239.500,-

Status: Verkocht

Offered since: 29 april 2026

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Bouwtype: Appartement

Bouwjaar: 1956

Dak type: Plat dak

Oppervlaktes en inhoud

Volume: 170 m³

Externe opslag: 7 m²

Layout

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1 woonlagen

Faciliteiten: Tv kabel, glasvezel kabel

Energie label: E

Verwarming: Cv ketel

Warm water: Cv ketel

Boiler type: Gas

Kadastrale gemeente: Vlaardingen

Eigendom: Eigendom belast met erfpacht

Faciliteiten

Parkeerfaciliteiten: Openbaar parkeren

Garagetypes: Geen garage

Beschrijving

Op zoek naar een betaalbare woning in een levendige woonomgeving?

Deze ruime bovenwoning met 3 kamers biedt een ideale start.

De woning bevindt zich in de gezellige wijk Babberspolder Oost, op loopafstand van winkelcentrum Van Hogendorpkwartier en dichtbij uitvalswegen en openbaar vervoer zoals de bus en metro.

Voor wie graag buiten is, ligt het Nieuwelantpark op enkele minuten wandelen.

Omschrijving:

Indeling

Begane grond:

Afgesloten portiek met bellentableau, postvakken, toegang tot de bergingen en trapopgang naar de verdiepingen.

3e woonlaag:

- Entree, hal met meterkast en toilet met fonteintje.

- Lichte woonkamer aan de achterzijde (ca. 17 m²) met toegang tot de eerste slaapkamer aan de voorzijde (ca. 9,5 m²).

- Badkamer aan de achterzijde, voorzien van douchecabine en wastafelmeubel.

- Tweede slaapkamer aan de voorzijde, aan de voorzijde gelegen, direct vanuit de hal toegankelijk.
- Keuken; voorzien van eenvoudige keukenopstelling met 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, koelkast en combimagnetron.
- Vanuit de keuken toegang tot het balkon aan de achterzijde (ca. 2,5 m²).

Berging

In de onderbouw bevindt zich een ruime berging van ca. 7 m², ideaal voor opslag of fietsen.

Media



Media



Media



Media



Media



Media





Rotsvast Rotterdam

T: 010-4762323

E: rotterdam@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer