

ROTSVAST

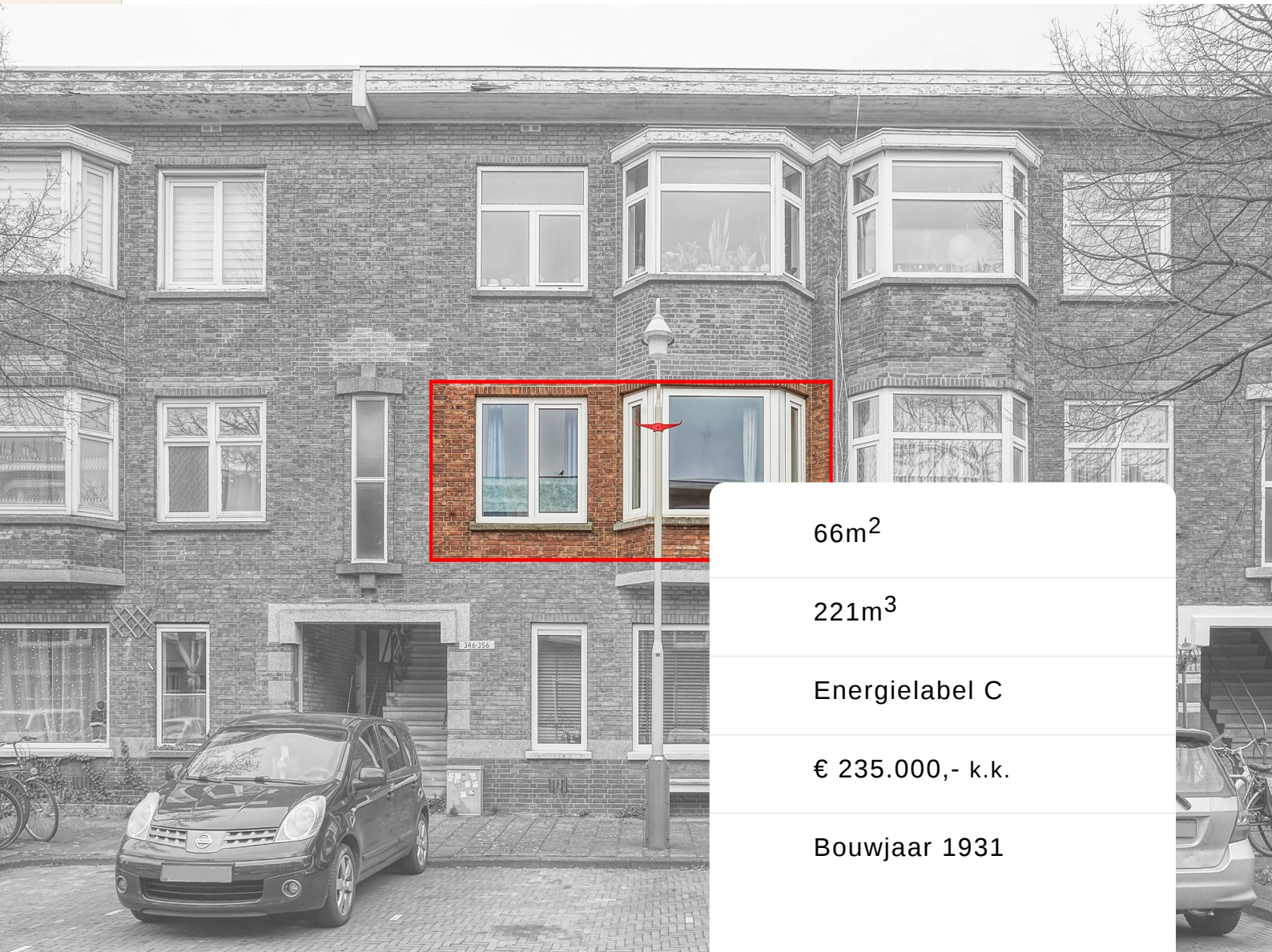
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer



Scan de QR-code en bekijk dit
object op rotsvast.nl

Van Zeggelenlaan 356 2524 BB 's-gravenhage

Details



66m²

221m³

Energie label C

€ 235.000,- k.k.

Bouwjaar 1931



Rotsvast Den Haag

T: 070-3464840

E: denhaag@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

Details

Overdracht

Prijs: €235.000,-

Status: Verkocht onder voorbehoud

Offered since: 14 maart 2026

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Bouwtype: Appartement

Bouwjaar: 1931

Oppervlaktes en inhoud

Volume: 221 m³

Layout

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1 woonlagen

Energie label: C

Verwarming: Cv ketel

Warm water: Cv ketel

Kadastrale gemeente: 's-gravenhage

Eigendom: Volle eigendom

Faciliteiten

Parkeerfaciliteiten: Betaald parkeren, parkeervergunningen

Garagetypes: Geen garage

Beschrijving

Van Zeggelenlaan 356, Den Haag

Vraagprijs: ??? 235.000,- k.k.

Bent u op zoek naar een licht, praktisch ingedeeld appartement op een centrale locatie in Den Haag? Dit appartement aan de Van Zeggelenlaan 356 biedt een uitstekende kans voor starters of een jong stel dat zoekt naar een comfortabele woning met mogelijkheden om naar eigen smaak af te werken en in te delen. Met een bouwjaar van 1931, een energielabel C en dubbele beglazing, beschikt deze woning over een goede basis waarin sfeer en functionaliteit samenkomen.

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping en heeft een woonoppervlak van circa 66 m². De woonkamer is ruim en licht, met voldoende mogelijkheden om een gezellige zithoek en eetgedeelte te creëren. Dankzij de indeling biedt de woning flexibiliteit: wie graag zijn eigen woonstijl en inrichting bepaalt, kan hier volledig losgaan.

De moderne keuken is voorzien van inbouwapparatuur, waaronder diverse essentiële voorzieningen die het koken comfortabel en praktisch maken. De keuken grenst aan een balkon, waardoor u tijdens het koken kunt genieten van frisse lucht en uitzicht op de buitenruimte.

De woning beschikt over twee slaapkamers, ideaal voor een thuiskantoor, logeerkamer, hobbyruimte of kinderkamer.

Dit maakt de woning niet alleen praktisch qua ruimte, maar ook geschikt voor bewoners met een veranderende woonbehoefte. Daarnaast zijn de badkamer en het toilet functioneel ingericht en bieden kansen voor verdere modernisering of personalisatie, geheel naar eigen wens.

De ligging in Laakkwartier-West biedt een groot pluspunt. Deze wijk staat bekend om zijn levendige sfeer en uitstekende bereikbaarheid. In de directe omgeving vindt u winkels, supermarkten, eetgelegenheden en recreatie. Bovendien bevindt het appartement zich op korte afstand van station Hollands Spoor, de Haagse Hogeschool en de Mega Stores.

Of u nu werkt, studeert of reist: het openbaar vervoer en belangrijke voorzieningen zijn altijd dichtbij.

Kortom: Van Zeggelenlaan 356 is een uitnodigend appartement met een solide basis, moderne keuken en volop mogelijkheden om het geheel naar eigen smaak te maken. Een woning met toekomstpotentieel in een dynamische wijk vol voorzieningen.

Nieuwsgierig? Plan dan vandaag nog een bezichtiging en ontdek of dit uw ideale nieuwe thuis wordt.

Bijzonderheden:

Woonoppervlakte conform NEN2580 ca. 66m??

3 kamer appartement

Voorzien van dubbele beglazing met aan de voorzijde kunststof kozijnen

Verwarming middels Valliant CV (2019) eigendom

VvE bijdrage VvE ??? 125,- per maand

Gelegen op eigen grond

Bouwjaar: 1931

Niet-zelfbewoningsclausule en ouderdomsclausule van toepassing

Oplevering per direct

Deze informatie is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Doch aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden.

Media



Media



Media



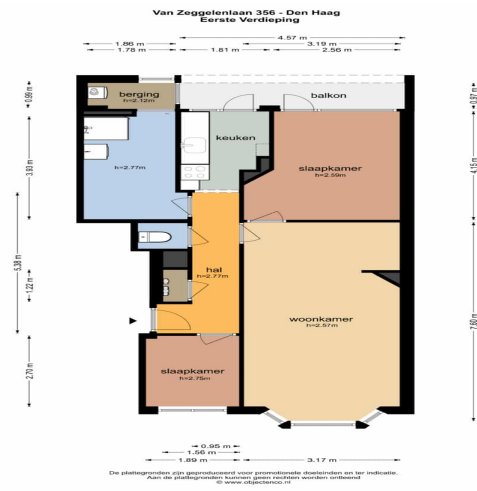
Media



Media



Media





Rotsvast Den Haag

T: 070-3464840

E: denhaag@rotsvast.nl

www.rotsvast.nl

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer