



ROTSVAST VERTROUWEN



Sonja Velda verhuurt haar riante huis in de Maastrichtse wijk Vroendaal aan de Deense Kamilla Kampseth en haar gezin. Ingrid van der Linden van Rotsvast Verhuur & Vastgoedbeheer deed de bemiddeling en is verantwoordelijk voor het beheer van de woning. „Ze nemen me vrijwel alle werk uit handen.“

Rotsvast

De man van Kamilla werkt voor NATO en het gezin zocht een woning voor de duur van drie jaar. Het huis van Sonja voldeed aan alle wensen: ruim, modern, geëquipeerd met twee badkamers en vlakbij de internationale school waar haar dochters (13 en 16 jaar oud) les volgen. „Het is moeilijk om op zoek te gaan naar een woning in een stad die je niet kent“, vertelt Kamilla. „We zochten op internet en kwamen zo bij Rotsvast terecht. Omdat we op dat moment nog in Polen woonden, hebben we op basis van foto's en video's de keuze gemaakt. We hebben het huis pas voor het eerst gezien bij de sleuteloverdracht“, lacht ze.

FaceTime

Dat laatste is volgens Ingrid niet ongebruikelijk. Rotsvast heeft wel vaker (potentiële) huurders die niet in de gelegenheid zijn om de woning zelf te bekijken. „Onze huurders komen vaak van ver“, vertelt ze. „Daarom doen we ook bezichtigingen via bij-

voorbeeld FaceTime, een *virtual viewing* of videobezichtiging. We geven potentiële huurders, indien mogelijk, ook de kans om vragen te stellen aan de huidige huurder.“

Verheugd

Sonja woonde eerst zelf in het huis waar we nu aan de keukentafel zitten. „Vijf jaar geleden wilden we het verkopen, maar Ingrid adviseerde ons om het huis te verhuren. Binnen twee weken had ze huurders voor ons huis.“ Sonja kreeg de smaak te pakken, want in de jaren daarna kocht ze meer woningen in Maastricht en omgeving. Ze verhuurt ze allemaal via Rotsvast en is verheugd over de samenwerking. „Ze staan altijd voor me klaar als ik vragen heb“, zegt ze. „Rotsvast zorgt voor de screening, financiële afwikkeling, huurverhogingen en ze begeleiden ons door het verhuurproces. En als er iets kapotgaat dan zorgen ze dat het geregeld wordt.“

Rotsvast Maastricht
Hoogbrugstraat 22
6221 CR Maastricht
Rotsvast.nl
+31(0)43-7600076
maastricht@rotsvast.nl

ROTSVAST
verhuur, verkoop & vastgoedbeheer