

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

Verkoopbrochure voor de vastgoedbeheerder

Jouw vastgoed
betrouwbaar,
snel en zorgeloos
verkopen?

Bij Rotsvast realiseren wij dit
op jouw manier



Inhoud

- 03 Welkom
- 04 De juiste partner
- 05 Onze werkwijze
- 06 Onze persoonlijke en professionele aanpak
- 07 After service
- 08 Vestiging in de buurt



Welkom in de wereld van Rotsvast

Omdat we het bij Rotsvast graag zo persoonlijk mogelijk houden, stellen wij ons eerst aan je voor. Zo krijg je alvast een gevoel bij ons. De verkoop van vastgoed draait immers om emotie.

Rotsvast in het kort...

Al ruim **35 jaar** staan wij met ons **toegewijde, ervaren en vakkundige team** landelijk bekend als **de alleskunner binnen de vastgoedbranche**.

Onze **landelijke dekking** en **jarenlange ervaring** gecombineerd met **regionale en specialistische kennis**, maakt ons een **unieke speler in de markt**.

Met onze **persoonlijke aanpak** hebben wij oog voor jou én je vastgoed. Wat jouw wensen en behoeften ook zijn, ons gepassioneerde team **ontzorgt jou van A tot Z**.

Waar jij investeert in vastgoed, investeren wij in **kwaliteit en (vastgoed)kennis** van het hoogst haalbare niveau.

Wij zorgen er niet alleen voor dat jouw **vastgoed in goede handen** is, maar staan ook als **kennispartner** voor je klaar.

Uit ervaring weten wij dat werken met grote bezittingen vraagt om een **integere en professionele aanpak**. Dit is dan ook precies wat jij van ons kunt verwachten.

Wij zijn **open, eerlijk en transparant**. Alleen dan halen we het beste uit jouw vastgoed.

Met maar liefst 27 vestigingen door heel Nederland, kun jij rekenen op een **vriendelijke en vakkundige vastgoedexpert in de buurt**. Elke dag weer.

Welkom bij Rotsvast!

Rotsvast, de partner voor een betrouwbare, snelle en zorgeloze verkoop

Wil jij jouw vastgoed verkopen? Dan komt er veel op je af. Het vakkundige en ervaren team van Rotsvast begeleidt en adviseert je graag.

Ieder dag weer streven wij naar een efficiënt, succesvol en zorgeloos verkoopproces voor jou.

Dit realiseren wij door nét iets verder te kijken en je op de juiste momenten van deskundig en objectief advies te voorzien. Maatwerk noemen wij dat!

Wij geloven in de kracht van samenwerken. Samen met onze betrouwbare partners en ons uitgebreide netwerk, hebben wij alle tools en kennis in huis om jou optimaal te begeleiden.

Maar we staan ook als persoonlijk vastgoedadviseur voor je klaar. Zo halen we samen alles uit jouw vastgoed.

Ben jij er klaar voor?



35+ jaar kennis en ervaring



Persoonlijke begeleiding



Lokale kennis en expertise



Complete ontzorging



Betrouwbaar, ervaren en vakkundig team



Onze werkwijze

Altijd een deskundig en objectief vastgoedadvies op maat

Verkoopsituatie in kaart

Iedere verkoopsituatie is anders en vraagt om een andere aanpak. Wat jouw verkoopreden ook is, wij zien het als onze plicht om je te **adviseren en informeren** over de mogelijkheden. Opties waarbij **jouw belangen centraal** staan. Altijd.

Professionele verkoopcheck

Wij zien en ervaren dat het (direct) verkopen van vastgoed niet altijd de beste en meest rendabele keuze is. Daarom voeren wij een **professionele verkoopcheck** uit. Op basis van jouw WOZ-waarde, huurpuntentelling en energielabel, kun jij een objectief advies verwachten. Vanzelfsprekend nemen wij de gevolgen van box 3 hierin mee.

[Maak een afspraak](#)



Onze persoonlijke en professionele aanpak

Mocht blijken dat het verkopen van jouw vastgoed de beste en meest rendabele keuze is, dan ondersteunen we jou in 5 stappen bij een zorgeloze verkoop.

1. Vrijblijvende kennismaking & advies op maat

Onze ervaren verkoopmakelaar maakt graag kennis met jou en je vastgoed, maar staat ook als vastgoedadviseur voor je klaar.

2. Intake en inrichting

Van de styling en fotografie tot het uitdenken van een effectieve marketingcampagne; wij stomen jouw vastgoed op professionele wijze klaar voor de verkoop.

3. Jouw vastgoed onder de aandacht

Bij Rotsvast bepaal jij de manier waarop wij jouw vastgoed aanbieden. Hierin bieden wij je verschillende mogelijkheden.

- ▶ Binnen 48 uur online op Funda
- ▶ Onder de aandacht bij ons netwerk aan beleggers
- ▶ Stille verkoop

4. Bezichtigingen

Wij kijken verder dan alleen jouw vastgoed en stellen op basis van jouw wensen en behoeften een verkoopstrategie op maat voor je op. Bij Rotsvast geloven wij in een persoonlijke aanpak, ook richting eventuele kopers.

5. Koopcontract en overdracht

Na de onderhandelingen, ondersteunen en begeleiden we jou bij de juridische afhandeling. Van het opstellen van de koopakte tot de sleuteloverticht; wij ontzorgen je van A tot Z.

Onze lokale verkoopprofessional gaat graag voor jou aan de slag.

Maak vrijblijvend een afspraak

Rotsvast after service

Maar de service van Rotsvast gaat verder!

Zo staat ons team ook klaar voor het vastgoedbeheer van eventuele andere panden en persoonlijk advies met betrekking tot jouw vastgoedinvestering.

Persoonlijk advies nodig?

[Maak een afspraak](#)

“Na jaren verhuren besloot ik mijn investeringswoning in Rotterdam te verkopen. Rotsvast regelde alles professioneel en ik kreeg een mooie prijs. De begeleiding was uitstekend”

- Mark





Jouw vastgoedwensen centraal

Benieuwd wat wij voor jouw vastgoed kunnen betekenen? Maak een afspraak bij een vestiging in de buurt.

[Check een vestiging in jouw regio](#)

The logo for Rotsvast, featuring the word 'ROTSVAST' in a bold, sans-serif font. The letters are color-coded: 'RO' is green, 'TS' is yellow, 'VA' is light blue, and 'ST' is dark blue. The letters have a slight 3D effect with shadows.

ROTSVAST

verhuur, verkoop & vastgoedbeheer

www.rotsvast.nl